



KUJAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W INOWROCŁAWIU

AL. KOPERNIKA 7, 88-100 INOWROCŁAW

TELEFON CENTRALA 52 356-93-00
WWW.KSMINO.PL
E-MAIL: SEKRETARIAT@KSMINO.PL
ZARZĄD: BIURO.ZARZADU@KSMINO.PL
FAX 52 356-93-75, 52 356-93-85
NIP 556-080-13-82 REGON 000483501 KRS 0000168926

PKO BANK POLSKI S.A.
ODDZIAŁ CENTRUM W INOWROCŁAWIU
KONTO NR. 02 1020 1505 0000 0202 0005 0450
BANK PEKAO S.A.
ODDZIAŁ INOWROCŁAW
KONTO NR. 95 1240 1196 1111 0000 1341 4982

Inowrocław, dnia 20.04.2026 roku

OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU

Działając na podstawie § 38 ust. 1 oraz ust. 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu informuje, że przetarg nieograniczony w przedmiocie zamówienia pn.:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANO – REMONTOWYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE

wygrały następujące firmy :

ZADANIE 48S – al. Niepodległości 66, Inowrocław - Remont logii - 15 szt. (A5)

Wybrano **OFERTĘ NR 4** złożoną przez firmę **Bosta Budownictwo Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88-100 Inowrocław**, która zawierała:

- najniższą cenę – **147.926,41 złotych** (z podatkiem VAT), przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 49S – al. Niepodległości 78, Inowrocław - Remont logii - 10 szt. (A5)

Wybrano **OFERTĘ NR 4** złożoną przez firmę **Bosta Budownictwo Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88-100 Inowrocław**, która zawierała:

- najniższą cenę – **104.176,65 złotych** (z podatkiem VAT), przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 50S – al. Niepodległości 64, Inowrocław - Remont logii - 10 szt. (A5)

Wybrano **OFERTĘ NR 4** złożoną przez firmę **Bosta Budownictwo Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88-100 Inowrocław**, która zawierała:

- najniższą cenę – **103.482,06 złotych** (z podatkiem VAT), przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 51S – al. Niepodległości 86, Inowrocław - Remont logii - 25 szt. (A5)

Wybrano **OFERTĘ NR 4** złożoną przez firmę **Bosta Budownictwo Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88-100 Inowrocław**, która zawierała:

- najniższą cenę – **258.706,65 złotych** (z podatkiem VAT), przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 52S – al. Niepodległości 82, Inowrocław - Remont logii - 15 szt. (A5)

Wybrano **OFERTĘ NR 4** złożoną przez firmę **Bosta Budownictwo Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88-100 Inowrocław**, która zawierała:

- najniższą cenę – **153.407,33 złotych** (z podatkiem VAT), przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 55S – ul. Szarych Szeregów 2, Inowrocław - Wymiana nawierzchni na antypoślizgowa w komunikacji wewnętrznej wraz z robotami towarzyszącymi (A5)

Wybrano **OFERTE** NR 3 złożoną przez firmę **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Szymborska 156, 88-100 Inowrocław**, która zawierała:

- najniższą cenę – **1.107.124,19 złotych** (z podatkiem VAT), przy uwzględnieniu omyłki rachunkowej Oferenta oraz przy ograniczenia zakresu rzeczowego robót w kosztorysie ofertowym Wykonawcy:
 - poz. 32 – roboty dodatkowe – 10% sumy wartości netto części 1): z: 10% do: 1,11% (do kwoty 5.297,12 netto),
 - poz. 61 – roboty dodatkowe – 10% sumy wartości netto części 2): w całości o 10%.

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

Jednocześnie Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu informuje, że zgodnie z § 17 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” unieważnione zostały postępowania przetargowe **łącznie dla 17 niżej wymienionych oraz opisanych zadań**, przy czym :

a) Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt. 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” unieważnione zostały postępowania **dla 15 niżej wymienionych zadań**, ponieważ dla przedmiotowych zadań cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Spółdzielnia przeznaczyła na finansowanie zamówienia, o więcej niż 10 % wartości danego zadania, tj.:

- 1) **ZADANIE NR 4S – ul. Łokietka 41, Inowrocław - Remont balkonów: 2 kpl. (ekran+ płyta) oraz 3 ekrany (różne piony) (A2),**
- 2) **ZADANIE NR 5S – ul. Krzywoustego 33, Inowrocław -Remont balkonów: 5 ekranów, 2 płyty (1 pion - całe balkony 2 kpl. + 2 pion - 2 ekrany, 3 pion - ekran szt. 1) (A2),**
- 3) **ZADANIE NR 6S – ul. Mieszka I 16, Inowrocław - Remont balkonu: 1 ekran, 1 płyta (w jednym pionie) (A2),**
- 4) **ZADANIE NR 7S – ul. Długa 22a, Inowrocław - Remont balkonów: 3 ekrany (różne piony) (A2),**
- 5) **ZADANIE NR 8S – ul. Długa 38a, Inowrocław - Remont balkonów: 2 ekrany, 2 płyty (różne piony) (A2),**
- 6) **ZADANIE NR 9S – ul. Długa 44a, Inowrocław - Remont balkonów: 2 ekrany, 1 płyta (różne piony) (A2),**
- 7) **ZADANIE NR 10S – ul. Krzywoustego 10, Inowrocław - Remont balkonu: 1 ekran, 1 płyta (w jednym pionie) (A2),**
- 8) **ZADANIE NR 11S – ul. Krzywoustego 17a, Inowrocław - Remont balkonów 2 ekrany, 1 płyty (różne piony) (A2),**
- 9) **ZADANIE NR 12S – ul. Krzywoustego 17, Inowrocław - Remont balkonów: 4 ekrany, 4 płyty (różne piony) (A2),**
- 10) **ZADANIE NR 13S – ul. Łokietka 39, Inowrocław - Remont balkonów: 2 ekrany, 2 płyty (różne piony) (A2),**
- 11) **ZADANIE NR 14S – ul. Mieszka I 14, Inowrocław - Remont balkonów: 2 ekrany, 2 płyty (1 płyta+1 ekran-1pion, 1 kpl. płyta + ekran) inny pion (A2)**
- 12) **ZADANIE NR 28S – ul. Łokietka 7, Inowrocław - Remont balkonów: 2 płyty (różne piony) (A2)**
- 13) **ZADANIE NR 31S – ul. Mieszka I 12, Inowrocław - Remont płyty balkonowej - 1 szt. posadzka (A2),**
- 14) **ZADANIE NR 3 – ul. Krzywoustego 10, Inowrocław - Remont wejść do 6 klatek schodowych z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz starszych - podjazdy, poręcze, dojście do śmietnika (A2),**
- 15) **ZADANIE NR 34S – ul. Mogileńska 47, Pakość - Kontynuacja remontu balkonów w II kl.sch. 10 szt. (A3),**

b) Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt. 1 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” unieważnione zostały postępowania **dla 2 niżej wymienionych zadań**, ponieważ dla przedmiotowych zadań nie wpłynęła żadna ważna oferta.

ZADANIE	Tytuł zadania	Komórka organizacyjna Sp-ni	Ilość ofert	Przedział cen zaproponowanych przez Wykonawców dla poszczególnych zadań
1	2	3	4	5
Osiedle Piastowskie (A2) Inowrocław				
2	Marulewska 7 – lokal własny	A2	-	BRAK OFERT
Osiedle Rąbin (A4) Inowrocław				
5	T. Chęsego 4	A4	-	BRAK OFERT

Zarząd
Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Inowrocławiu