

Nazwa i adres wykonawcy
REGON i NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu
al. Kopernika 7
88-100 INOWROCŁAW

OFERTA CENOWA

**NA WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH W DWÓCH BUDYNKACH
SPÓŁDZIELCZYCH:**

- 1. WYMIANA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. MOGILEŃSKIEJ 37 W PAKOŚCI,**
- 2. REMONT ELEWACJI (FRONTOWA I BOCZNA) – AL. M. KOPERNIKA 7 W INOWROCŁAWIU (SIEDZIBA SPÓŁDZIELNI).**

W odpowiedzi na ogłoszenie zamieszczone w prasie, na stronie internetowej Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni składam niniejszą ofertę dla :

.....
.....
(wpisać właściwe zadania)

1. **CENA OFERTY** ostateczna i niezmienna (z podatkiem VAT) wg załączonego FORMULARZA CENOWEGO stanowiącego załącznik do niniejszej oferty :

2. **Potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia.

3. **Potwierdzam, że jestem lub nie jestem czynnym podatnikiem VAT**

.....
(należy wpisać)

4. **Potwierdzam ujęcie w koszcie robót remontowych objętych ofertą pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót.**

JEDNOCZEŚNIE :

1. oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
2. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY CENOWEJ.

W załączeniu :

1. Formularz Cenowy
2. Szczegółowe kosztorysy ofertowe

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

Nazwa i adres wykonawcy
REGON I NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu
al. Kopernika 7
88-100 INOWROCŁAW

OFERTA Z DOKUMENTAMI

NA WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH W DWÓCH BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH:

1. WYMIANA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. MOGILEŃSKIEJ 37 W PAKOŚCI,
2. REMONT ELEWACJI (FRONTOWA I BOCZNA) – AL. M. KOPERNIKA 7 W INOWROCŁAWIU (SIEDZIBA SPÓŁDZIELNI).

Oświadczam, że :

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
2. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia (**warunek dot. zadania 1 oraz 2**)
3. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie § 9 ust. 1 oraz moja oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie przesłanek określonych § 12 ust. 5 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane”.

Jednocześnie :

1. **potwierdzam wykonanie zamówienia** odpowiednio zgodnie ze SIWZ oraz dokumentacją techniczną, a także zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz wymogami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego,
2. **potwierdzam przeprowadzenie wizji lokalnej** obiektów budowlanych objętych ofertą, **połączonej z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz wizualizacji,**
3. **potwierdzam ujęcie w koszcie robót remontowych pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz wizualizacji,**
4. **potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia,
5. **potwierdzam, że jestem** czynnym podatnikiem VAT / **nie jestem** czynnym podatnikiem VAT

.....
(należy wpisać)

6. **wyrażam zgodę na wyłączenie możliwości przeprowadzenia rozliczenia powykonawczego z wyjątkiem wytrącenia kosztu robót zaniechanych i niewykonanych oraz wprowadzenia kosztu robót dodatkowych** potwierdzonych wyłącznie protokołem konieczności odpowiednio przez Inspektora Nadzoru lub Inspektora Technicznego w oparciu o kosztorys sporządzony na bazie katalogów KNR, przy zastosowaniu składników kalkulacyjnych określonych w ofercie,
7. **potwierdzam możliwość wykonania robót objętych ofertą** (**siłami własnymi, we współpracy z podwykonawcami lub jako konsorcjum**)¹,
8. **potwierdzam 30-dniowy termin płatności** liczony od daty złożenia faktury w siedzibie Spółdzielni,
9. **potwierdzam termin wykonania robót remontowych** objętych ofertą **zgodnie z pkt. V SIWZ,**
10. **potwierdzam dostarczenie HARMONOGRAMU REALIZACJI ROBÓT** po ostatecznym rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, jednak przed podpisaniem umowy,
11. **potwierdzam okres gwarancji w ilości 5 lat** dla robót objętych ofertą,

¹ Właściwe pozostawić, niepotrzebne skreślić

12. **potwierdzam udzielenie GWARANCJI JAKOŚCI** na warunkach określonych w SIWZ,
13. **potwierdzam opracowanie planu BIOZ** przez Kierownika Budowy (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane) przed rozpoczęciem robót (dla robót realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę),
14. oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
15. zobowiązuje się do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego na warunkach zawartych w SIWZ,
16. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY Z DOKUMENTAMI,
17. oświadczam, iż wszystkie informacje zamieszczone w OFERCIE Z DOKUMENTAMI są prawdziwe (i że jestem świadom tego, że za udzielenie nieprawdziwych informacji będę ponosił odpowiedzialność zgodnie z [art. 233 § 1 KK](#), w związku z [art. 233 § 6 KK](#)).
18. Wadium w kwocie dla zadania
.....
.....
.....
zostało wniesione w dniu w formie
19. Zobowiązuję się do uregulowania w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.

W załączeniu :

W załączeniu DRUKÓW i stron dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w specyfikacji.

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

telefon fax e-mail

STRUKTURA ZATRUDNIENIA

tabela nr 1

WYKSZTAŁCENIE	ILOŚĆ OSÓB ZATRUDNIONYCH / ETATY		
	średnia 2023	średnia 2024	Dane zgodnie z drukiem DRA zał. do oferty z 02/2025 lub 03/2025 roku
OGÓŁEM ZATRUDNIENIE (poz. 1 + poz. 2 + poz. 3)			
1. OGÓŁEM ZATRUDNIENIE BEZPOŚREDNIO W WYKONAWSTWIE			
- z wykształceniem wyższym zawodowym			
- z wykształceniem średnim zawodowym			
- z wykształceniem zawodowym			
- robotnicy			
- uczniowie			
2. OGÓŁEM KADRA INŻYNIERYJNO-TECHNICZNA			
- inżynierowie z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
- technicy z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
3. OGÓŁEM POZOSTAŁY PERSONEL			
- pozostały personel			

WIODĄCY PERSONEL TECHNICZNY REALIZUJĄCY ZAMÓWIENIE

tabela nr 2

Lp.	Nazwisko i imię	Wykształcenie	Stanowisko na budowie	Posiadane uprawnienia oraz aktualny wpis do PIIB
1.			Kierownik budowy (robót)	
2.				
3.				

1. Załączyć informację dot. stanu zatrudnienia pracowników stałych na druku DRA, z potwierdzeniem wpływu złożenia do ZUS za m-c 02.2025r. lub 03.2025r.
2. Załączyć kopie dyplomów, licencji, świadectw lub zaświadczeń o przygotowaniu zawodowym (uprawnienia budowlane, świadectwa ukończenia szkół i kursów zawodowych, dyplomy mistrzowskie, itp.).
3. **Certyfikaty lub świadectwa dotyczące przeszkolenia pracowników** (wydane wyłącznie przez producentów systemów) w systemach dociepleniowych określonych w SIWZ – wymóg dot. wyłącznie Wykonawców ubiegających się o realizację robót remontowo – dociepleniowych.
4. W pierwszym wierszu tabeli nr 2 wskazać osobę, która pełnić będzie obowiązki kierownika budowy (robót).

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa Wykonawcy

Adres wykonawcy

telefon fax e-mail

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót budowlano – remontowych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem zakresu rzeczowego robót, ich wartości, okresu realizacji, inwestora i miejsca wykonania.

Rodzaj robót i zakres rzeczowy	Miejsce wykonania	Podmiot zlecający zamówienie	Wartość robót	Okres realizacji robót
RAZEM :				

Wskazane jest załączenie referencje od innych zamawiających (z podaniem ilości i wartości wykonanych robót budowlano – remontowych) **potwierdzających wykonanie robót stanowiących przedmiot zamówienia** (lub o podobnym profilu, charakterze i wielkości) **z należytą starannością.**

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

POTENCJAŁ TECHNICZNY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

telefon fax e-mail

Wykaz posiadanego sprzętu technicznego niezbędnych do wykonania zamówienia, jakim dysponuje Wykonawca.

Nazwa sprzętu	Ilość	
	własne	dzierżawione

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę