

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń Administracji
ADRES INWESTYCJI : Pawilon ul. Dworcowa 1, seg. A w Janikowie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Klaudiusz Górzny
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Klaudiusz Górzny
DATA OPRACOWANIA : 06.2025 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wykonawca robót powinien przed wykonaniem wyceny prac dokonać wizji lokalnej w terenie celem zapoznania się ze specyfiką oraz za kresem prowadzonych robót.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek niejasności bądź w przypadku zauważenia błędów w dokumentacji przedmiarowej, wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie inwestora.

UWAGA: Powyższy przedmiar robót stanowi element pomocniczy. W trakcie wyceny prac budowlanych, należy brać pod uwagę całość dokumentacji przetargowej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2025 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wejście/Przedsiónek			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	2.82*3.50-1.47*2.10	m ²	6.783	
				RAZEM	6.783
2	KNR 4-01	Zeskrobanie ze ścian wewnętrznych tynków cienkowarstwowych i starej farby	m ²		
d.1	0701-06	2.82*2*3.50+(1.4+0.2+1.74)*2*3.5-1.05*3.20-0.9*2.10*3-1.2*1.5-1.74*3.5	m ²	26.200	
				RAZEM	26.200
3	KSNR 8	Demontaż grzejnika żeliwnego	szt		
d.1	0422-01	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 2-02	Demontaż sufitu podwieszanego z płyt metalowych	m ²		
d.1	2702-01	(1.4+0.2+1.74)*2.82	m ²	9.419	
				RAZEM	9.419
5	KNR 2-02	Ręczne skucie płytek gresowych	m ²		
d.1	1914-05	poz.4	m ²	9.419	
				RAZEM	9.419
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07	wraz z utylizacją	szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
7	KNR-W 2-02	Demontaż i utylizacja starej stolarki drzwiowej	m ²		
d.1	1022-01	2*0.8*2.0	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
8	TZKNBK III-	Poszerzenie otworów drzwiowych	m ³		
d.1	58 analogia	2*0.2*2.10*0.20+0.2*1.5*0.12	m ³	0.204	
				RAZEM	0.204
9	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km (gruz)	m ³		
d.1	0108-09	poz.1*0.15+poz.2*0.01+poz.5*0.03+poz.8+poz.4*0.02	m ³	1.954	
				RAZEM	1.954
10	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km (gruz)	m ³		
d.1	0108-10	Krotność = 10	m ³	1.954	
		poz.9		RAZEM	1.954
11	d.1	Oплата- Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 sierpnia 2023r. w sprawie stawek opłat za korzystanie ze środowiska w 2024r. - gleba i ziemia	t		
	wycena indywidualna	(poz.9-poz.4*0.02)*1.8	t	3.178	
				RAZEM	3.178
12	KNNR 2	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - nadproże	kg		
d.1	0309-01analogia	20	kg	20.000	
				RAZEM	20.000
13	KNR-W 2-02	Montaż drzwi płytowych wewnętrznych pełnych jednoskrzydłowych fabrycznie wykończonych z ościeżnicą (Porta line model F1, czarne intersje, czarna klamka, ościeżnica regulowana)	m ²		
d.1	1022-01	2 szt.drzwi o szerokości 90 cm	m ²	3.780	
		2*0.90*2.10		RAZEM	3.780
14	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych typu GKF na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 (zabudowa rozdzielni)	m ²		
d.1	2010-03	1.74*3.5	m ²	6.090	
				RAZEM	6.090
15	KNR 2-02	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ścianach,	m ²		
d.1	0808-01	0.2*3.5*2	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
16	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pod tynki na ścianach	m ²		
d.1	2611-02	poz.2	m ²	26.200	
				RAZEM	26.200
17	KNR 19-01	Wykonanie tynków wewnętrznych, dekoracyjnych (ATLAS CERMIT BA-M BE-RON EFEKT)	m ²		
d.1	0727-01	2.82*3.5-1.05*3.2+(1.74+2*0.4)*3.5+1.74*1.0+1.0*(1.40+0.2+0.2+1.4)-1.0*1.0*2-0.5*1.2	m ²	17.740	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	17.740
18	KNR 2-02 d.1 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach z wtopieniem siatki i szlifowaniem poz.2-poz.17	m ² m ²	8.460	
				RAZEM	8.460
19	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ŚCIANY poz.18	m ² m ²	8.460	
				RAZEM	8.460
20	KNR-W 2-02 d.1 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych (KNAUF CEILING SOLUTIONS SAVANNA BOARD krawędź prosta) poz.4	m ² m ²	9.419	
				RAZEM	9.419
21	NNRNKB d.1 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.4	m ² m ²	9.419	
				RAZEM	9.419
22	KNR 2-02 d.1 1118-10	Posadzki płytowe, płytki ceramiczne (gres szklwiony borido light grey structure mat 60x60) układane na klej metodą zwykłą poz.5	m ² m ²	9.419	
				RAZEM	9.419
23	KNR 2-02 d.1 1120-02	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 2.82*2+(1.74+0.2+1.4)*2-1.05-1.40-1.0*2	m m	7.870	
				RAZEM	7.870
24	NNRNKB d.1 202 0842-02	Montaż listew dekoracyjnych (SM (czarny matowy)stalowa listwa dekoracyjna płaska) 2.82+1.4*2+0.2+1.74-0.6+2.5	m m	9.460	
				RAZEM	9.460
25	KNNR 9 d.1 0501-06 analogia	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem wraz z utylizacją 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
26	KNNR 5 d.1 0503-03	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - LED 60x60 LEDline 40W Prime 4800lm 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
27	KNR 2-02 d.1 1215-01	Wymiana kratki wentylacyjnej 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR 0-31 d.1 0205-02	Grzejniki stalowe panelowe PURMO typ C22 400x500 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNR 4-07 d.1 0311-09	Wymiana odpowietrznika automatycznego do instalacji c.o. o śr. nominalnej 15 mm (1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-07 d.1 0311-07	Wymiana zaworu termostatycznego o śr. nom. 15 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR 0-35 d.1 0215-04 analogia	Głowice gazowa 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNNR 4 d.1 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach Uwaga: rura stalowa zewnętrznej ocynkowana dn 15-KAN THERM STEEL 7	m m	7.000	
				RAZEM	7.000
33	KNZ-15 25- d.1 01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm 7	m m	7.000	
				RAZEM	7.000
2		Gabinet Administratora			
34	KNR 4-01 d.2 1205-01	Zerwanie starych tapet (2.6+5.85+2.64+0.5)*3.2-0.8*2.0	m ² m ²	35.488	
				RAZEM	35.488

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KSNR 8 d.2 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - grzejniki	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR AT-02 d.2 2061-02	Mechaniczne wykonanie bruzd do montażu instalacji elektrycznych i sanitarnych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
37	KNR 4-01 d.2 0701-06	Zeskrobanie ze ścian wewnętrznych tynków cienkowarstwowych i starej farby	m ²		
		(5.85+3.20*2)*3.5-poz.34	m ²	7.387	
				RAZEM	7.387
38	KNR-W 2-02 d.2 2702-01	Demontaż sufitu podwieszanego z płyt metalowych	m ²		
		5.85*3.2-0.47*0.3-0.57*1.5	m ²	17.724	
				RAZEM	17.724
39	KNR 2-02 d.2 1914-05	Ręczne skucie płytek gresowych	m ²		
		poz.38	m ²	17.724	
				RAZEM	17.724
40	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km (gruz)	m ³		
		poz.34*0.01+poz.37*0.01+poz.39*0.03+poz.38*0.02+poz.36*0.05*0.03	m ³	1.345	
				RAZEM	1.345
41	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km (gruz)	m ³		
		Krotność = 10			
		poz.40	m ³	1.345	
				RAZEM	1.345
42	d.2 wycena indywidualna	Opłata- Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 sierpnia 2023r. w sprawie stawek opłat za korzystanie ze środowiska w 2024r. - gleba i ziemia	t		
		(poz.40-poz.38*0.02)*1.8	t	1.783	
				RAZEM	1.783
43	KNR 4-03 d.2 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
44	KNR 0-23 d.2 2611-02	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pod tynki na ścianach	m ²		
		poz.37+poz.34	m ²	42.875	
				RAZEM	42.875
45	KNR 2-02 d.2 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z wtopieniem siatki i szlifowaniem	m ²		
		(5.85+3.20*2)*3.5-0.8*2	m ²	41.275	
				RAZEM	41.275
46	KNR 4-01 d.2 1205-03 uw.p.tab.	Układanie tapet gładkich na styk - ściany z natynkową instalacją elektryczną	m ²		
		4.43*3.5	m ²	15.505	
				RAZEM	15.505
47	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ŚCIANY	m ²		
		(2*5.85+3.20*2+0.6)*3.5-0.8*2-2*2.16*2-poz.46-3.00*2.40<zabudowa stolarska>	m ²	32.505	
				RAZEM	32.505
48	KNR-W 2-02 d.2 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych (KNAUF CEILING SOLUTIONS SAVANNA BOARD krawędź prosta)	m ²		
		poz.38	m ²	17.724	
				RAZEM	17.724
49	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		poz.39	m ²	17.724	
				RAZEM	17.724
50	KNR 2-02 d.2 1118-10	Posadzki płytkowe, płytki ceramiczne (Wood basic naturale gress szkl.60x20)	m ²		
		układane na klej metodą zwykłą	m ²	17.724	
		poz.39			
				RAZEM	17.724
51	KNR 2-02 d.2 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		5.85*2+2.64-0.9	m	13.440	
				RAZEM	13.440

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNNR 9 d.2 0501-06 analogia	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem wraz z utylizacją	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
53	KNNR 5 d.2 0503-03	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - LED 60x60 LEDline 40W Prime 4800lm	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
54	KNNR 5 d.2 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - lampa wisząca Evora 4-punktowa szklana biało-złota	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	kalk. własna	Zabudowa stolarska (szafa 3,20x3,00m)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR 2-02 d.2 1215-01	Wymiana kratki wentylacyjnej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNR 0-31 d.2 0205-03	Grzejniki stalowe panelowe PURMO C-33 500x1000	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
58	KNR 4-07 d.2 0311-07	Wymiana zaworu termostatycznego o śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
59	KNR 0-35 d.2 0215-04 analogia	Głowice gazowa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNNR 4 d.2 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach Uwaga: rura stalowa zewnętrznej ocynkowana dn 15-KAN THERM STEEL	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
61	KNZ-15 25- d.2 01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
3		Sala Narad			
62	KNR 4-01 d.3 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3.91*3.5	m ²		
			m ²	13.685	
				RAZEM	13.685
63	KSNR 8 d.3 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - grzejniki	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
64	KNR AT-02 d.3 2061-02	Mechaniczne wykonanie bruzd do montażu instalacji elektrycznych i sanitarnych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
65	KNR 4-01 d.3 0701-06	Zeskrobanie ze ścian wewnętrznych tynków cienkowarstwowych, tynków mozaikowych i starej farby (2*3.92+2*(3.2+0.2+2.76)+4*0.48)*3.5-2.16*2-0.9*2.1-1.17*2.16	m ²		
			m ²	68.543	
				RAZEM	68.543
66	KNR-W 2-02 d.3 2702-01	Demontaż sufitu podwieszanego z płyt metalowych	m ²		
		3.92*(3.2+0.2+2.76)-0.48*0.48	m ²	23.917	
				RAZEM	23.917
67	KNR 2-02 d.3 1914-05	Ręczne skucie płytek gresowych	m ²		
		3.92*3.20-0.48*0.48	m ²	12.314	
				RAZEM	12.314
68	KNPnRPDE d.3 26-60c	Demontaż wykładziny podłogowej	m ²		
		3.91*2.76	m ²	10.792	
				RAZEM	10.792
69	KNR 4-01 d.3 0108-09	Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km (gruz)	m ³		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.62*0.015+poz.65*0.01+poz.67*0.03+poz.68*0.01+poz.66*0.02+poz.64*0.05*0.03	m³	1.876	
				RAZEM	1.876
70	KNR 4-01 d.3 0108-10	Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km (gruz) Krotność = 10 poz.69	m³		
			m³	1.876	
				RAZEM	1.876
71	d.3 wycena indywidualna	Oplata- Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 sierpnia 2023r. w sprawie stawek opłat za korzystanie ze środowiska w 2024r. - gleba i ziemia poz.69*1.8	t		
			t	3.377	
				RAZEM	3.377
72	KNR 4-03 d.3 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 20	m		
			m	20.000	
				RAZEM	20.000
73	NNRNKB d.3 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.66	m²		
			m²	23.917	
				RAZEM	23.917
74	KNR 2-02 d.3 1118-10	Posadzki płytowe, płytki ceramiczne (gres szklwiony borido light grey structure mat 60x60) układane na klej metodą zwykłą poz.66	m²		
			m²	23.917	
				RAZEM	23.917
75	KNR-W 2-02 d.3 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych (KNAUF CEILING SOLUTIONS SAVANNA BOARD krawędź prosta) poz.66	m²		
			m²	23.917	
				RAZEM	23.917
76	KNR 0-23 d.3 2611-02	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pod tynki na ścianach poz.65	m²		
			m²	68.543	
				RAZEM	68.543
77	KNR 19-01 d.3 0727-01	Wykonanie tynków wewnętrznych, dekoracyjnych (ATLAS CERMIT BA-M BE-RON EFEKT) 1.0*(2.76+0.2+0.3)+3.5*3.88-0.76*1.3-0.6*1.2+1.0*(2.76+3.20+0.2)	m²		
			m²	21.292	
				RAZEM	21.292
78	KNR 2-02 d.3 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z wtopieniem siatki i szlifowaniem poz.65-poz.77	m²		
			m²	47.251	
				RAZEM	47.251
79	KNR 2-02 d.3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ŚCIANY poz.78	m²		
			m²	47.251	
				RAZEM	47.251
80	NNRNKB d.3 202 0842-02	Montaż listew dekoracyjnych na ścianach 2*(3.20+0.2+2.76)-1.00+3.88*2+3.5*2+2.5	m		
			m	28.580	
				RAZEM	28.580
81	KNR 19-01 d.3 0909-03	Ułożenie listew przyściennych drewnianych 3.88+2*(3.20+0.2+2.76)-1.00+4*0.48	m		
			m	17.120	
				RAZEM	17.120
82	KNNR 9 d.3 0501-06 analogia	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem wraz z utylizacją 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
83	KNNR 5 d.3 0503-03	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - LED 60x60 LEDline 40W Prime 4800lm 4	kpl.		
			kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
84	KNR 2-02 d.3 1215-01	Wymiana kratki wentylacyjnej 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
85	KNR 0-31 d.3 0205-03	Grzejniki stalowe panelowe PURMO C-33 600 x1000 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
86	KNR 4-07 d.3 0311-07	Wymiana zaworu termostatycznego o śr. nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
87	KNR 0-35 d.3 0215-04 analogia	Głowice gazowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
88	KNNR 4 d.3 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach Uwaga: rura stalowa zewnętrznej ocynkowana dn 15-KAN THERM STEEL	m		
		17	m	17.000	
				RAZEM	17.000
89	KNZ-15 25- d.3 01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurocią- gów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		17	m	17.000	
				RAZEM	17.000
4		Wymiana rozdzielnicy GTR w holu/przedsionku			
4.1		Demontaż rozdzielnicy GTR			
90	KNR 4-03 d.4. 1129-02 1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 1.0 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
91	KNR 4-03 d.4. 1129-03 1	Demontaż tablic licznikowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
92	KNR 4-03 d.4. 1146-02 1	Demontaż płyty izolacyjnej wnętrza rozdzielczej o powierzchni do 1.0 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
93	KNR 4-03 d.4. 1145-06 1	Demontaż drzwiczek wnekowych o powierzchni do 1.0 m2 mocowanych śrubami rozpierającymi na podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
94	KNR 4-03 d.4. 1114-01 1	Demontaż przewodów o przekroju do 35 mm2 z rur instalacyjnych	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
95	KNR-W 4-03 d.4. 0904-01 1	Odlączenie przewodów o przekroju do 6 mm2 od zacisków lub bolców	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
4.2		Montaż osprzętu i obudowy rozdzielczej GTR			
96	KNNR 5 d.4. 0405-07 2	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowa- ną do podłoża przez przykręcenie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
97	KNNR 5 d.4. 0407-01 2	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
98	KNNR 5 d.4. 0407-04 2	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielni- cach	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
99	KNNR 5 d.4. 0407-04 2	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielni- cach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
100	KNNR 5 d.4. 0406-01 2	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
101	KNNR 5 d.4. 0406-01 2	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
102 d.4. 2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
103 d.4. 2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
104 d.4. 2	KNNR 5 0408-03	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-biegowa	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
105 d.4. 2	KNNR 5 0408-02	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
106 d.4. 2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
107 d.4. 2	KNNR 5 0202-02	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 10 mm2 układane w gotowych korytkach	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
108 d.4. 2	KNNR 5 1204-02	Montaż końcówek kablowych przez zaciskanie - przekrój żył do 16 mm2	szt.		
		65	szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
109 d.4. 2	KNNR 5 1203-03	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 6 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		65	szt.żył	65.000	
				RAZEM	65.000
110 d.4. 2	KNNR 5 1204-03	Montaż końcówek kablowych przez zaciskanie - przekrój żył do 50 mm2	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
111 d.4. 2	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		18	pomiar	18.000	
				RAZEM	18.000
112 d.4. 2	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		3	pomiar	3.000	
				RAZEM	3.000
113 d.4. 2	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie PWP	prób.		
		3	prób.	3.000	
				RAZEM	3.000
114 d.4. 2	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
115 d.4. 2	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		45	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
5		ROBOTY DODATKOWE			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
116	d.5 kalk. własna	Roboty dodatkowe (należy przyjąć 20% wartości otrzymanej z kosztorysu, np. na towarzyszące prace branży elektrycznej jak przesunięcie gniazdka, łącznika itp.)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa inwestycji: : Remont tarasu
Adres inwestycji: : pawilon przy ul. Krzywoustego 23 w Inowrocławiu
Inwestor: : Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu
Adres inwestora: : 88-100 Inowrocław, al. Kopernika 7

: mgr inż. Klaudiusz Górzny
Data opracowania: : 2025 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Wykonawca robót powinien przed wykonaniem wyceny prac dokonać wizji lokalnej w terenie celem zapoznania się ze specyfiką oraz za kresem prowadzonych robót.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek niejasności bądź w przypadku zauważenia błędów w dokumentacji przedmiarowej, wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie inwestora.

UWAGA: Powyższy przedmiar robót stanowi element pomocniczy. W trakcie wyceny prac budowlanych, należy brać pod uwagę całość dokumentacji przetargowej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT TARASU			
1	KNNR 3	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0801-04	9.31*8.61	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
2	KNR 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.1	0804-08	9.31-1.4	m	7.910	
				RAZEM	7.910
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej + warstw izolacyjnych	m ²		
d.1	0804-07	poz.1	m ²	80.159	
	analogia			RAZEM	80.159
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(9.31+2*8.61)*(0.15+0.5)	m ²	17.245	
				RAZEM	17.245
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	9.31+2*8.61	m	26.530	
				RAZEM	26.530
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	2*5	m	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco po-ziome z lepiku smołowego lub asfaltowego - pierwsza warstwa/ zagruntowanie podłoża (np. Siplast Primer Szybki Grunt SBS lub równoważny)	m ²		
d.1	0601-01	poz.1	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwodne z papy termozgrzewalnej SBS 5,2; z zawinięciem	m ²		
d.1	0605-01	poz.7	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
9	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 5 cm pozio-me na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	0609-03	poz.1	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
10	KNR 2-02	Warstwa poślizgowa z folii PE	m ²		
d.1	0616-01	poz.1	m ²	80.159	
	analogia			RAZEM	80.159
11	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm (zaprawa CT C20 F4) ze spadkiem 1,5%	m ²		
d.1	1106-02	poz.1	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
12	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm (zaprawa CT C20 F4) ze spadkiem 1,5 %	m ²		
d.1	1102-03	Krotność = 4	m ²	80.159	
		poz.1		RAZEM	80.159
13	KNR 2-02	Obróbki blacharskie, krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-03	poz.4	m ²	17.245	
				RAZEM	17.245
14	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 100 mm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1	0508-03	poz.5	m	26.530	
				RAZEM	26.530
15	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z żywicy poliuretanowo-bitumicz-nej (np. ALSAN FLASHING lub równoważne) nakładanych na wyrównanym podłożu - doszczelnienie połączenia tarasu i ściany zewnętrznej	m ²		
d.1	0303-01 + KNR AT-27	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m ²	2.493	
	0303-04	8.31*0.15*2		RAZEM	2.493
16	KNR AT-27	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów (zaprawa cementowa) uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu (np. SIKa Mo-noTop - 109 WaterProofing lub równoważna)	m ²		
d.1	0202-02	poz.1	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1	KNR 2-02 1118-06	Posadzki z płytek mrozoodpornych; płytki gresowe, układane na klej elastyczny C2 S1 lub C2 S2, klasy min. R11, mrozoodporne, metodą zwykłą, zaprawa spoinująca klasy CG2 WA - powierzchnia tarasu poz.1	m ² m ²	 80.159	 80.159
				RAZEM	80.159
18 d.1	KNR 2-02 1120-01	Cokoliki z płytek mrozoodpornych - cokolik wys. 10 cm - przygotowanie podłoża 8.31	m m	 8.310	 8.310
				RAZEM	8.310
19 d.1	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki z płytek mrozoodpornych - cokolik wys. 10 cm układane na klej elastyczny, mrozoodporny, z przecinaniem płytek metodą zwykłą 8.31	m m	 8.310	 8.310
				RAZEM	8.310
20 d.1	KNP 02 1313-01.01	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy (9.31+2*8.61)	m m	 26.530	 26.530
				RAZEM	26.530
21 d.1	KNP 02 1313-01.02	Malowanie prostych balustrad i krat farbą antykorozyjną - pędzlami pierwszy raz poz.20	m m	 26.530	 26.530
				RAZEM	26.530
22 d.1	KNP 02 1313-01.03	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzlami drugi raz poz.20	m m	 26.530	 26.530
				RAZEM	26.530
23 d.1	KNR AT-27 0504-01 analogia	Uszczelnienie styków łączenia balustrady ze ścianą budynku (np.klej SIKAF-LEX 11FC) 23	szt. szt.	 23.000	 23.000
				RAZEM	23.000
24 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km poz.1*0.02+poz.2*0.10*0.02+poz.3*0.12+poz.4*0.005+(poz.5+poz.6)*0.1*0.05	m ³ m ³	 11.507	 11.507
				RAZEM	11.507
25 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km,dalsze 6 km Krotność = 6 poz.24	m ³ m ³	 11.507	 11.507
				RAZEM	11.507
26 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu poz.24*1.2	t t	 13.808	 13.808
				RAZEM	13.808
2		ROBOTY DODATKOWE			
27 d.2	kalk. własna	Roboty dodatkowe (należy przyjąć10% wartości otrzymanej z kosztorysu) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa inwestycji: : Remont tarasu
Adres inwestycji: : pawilon przy ul. Krzywoustego 23 w Inowrocławiu
Inwestor: : Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu
Adres inwestora: : 88-100 Inowrocław, al. Kopernika 7

: mgr inż. Klaudiusz Górzny
Data opracowania: : 2025 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Wykonawca robót powinien przed wykonaniem wyceny prac dokonać wizji lokalnej w terenie celem zapoznania się ze specyfiką oraz za kresem prowadzonych robót.
W przypadku pojawienia się jakichkolwiek niejasności bądź w przypadku zauważenia błędów w dokumentacji przedmiarowej, wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie inwestora.

UWAGA: Powyższy przedmiar robót stanowi element pomocniczy. W trakcie wyceny prac budowlanych, należy brać pod uwagę całość dokumentacji przetargowej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT TARASU			
1	KNNR 3	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0801-04	9.31*8.61	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
2	KNR 4-01	Zerwanie cokołka cementowego	m		
d.1	0804-08	9.31-1.4	m	7.910	
				RAZEM	7.910
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej + warstw izolacyjnych	m ²		
d.1	0804-07	poz.1	m ²	80.159	
	analogia			RAZEM	80.159
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(9.31+2*8.61)*(0.15+0.5)	m ²	17.245	
				RAZEM	17.245
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	9.31+2*8.61	m	26.530	
				RAZEM	26.530
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	2*5	m	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco po-ziome z lepiku smołowego lub asfaltowego - pierwsza warstwa/ zagruntowanie	m ²		
d.1	0601-01	podłoża (np. Siplast Primer Szybki Grunt SBS lub równoważny)	m ²	80.159	
		poz.1		RAZEM	80.159
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwodne z papy termozgrzewalnej SBS 5,2; z zawinięciem	m ²		
d.1	0605-01	poz.7	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
9	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 5 cm pozio-me na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	0609-03	poz.1	m ²	80.159	
				RAZEM	80.159
10	KNR 2-02	Warstwa poślizgowa z folii PE	m ²		
d.1	0616-01	poz.1	m ²	80.159	
	analogia			RAZEM	80.159
11	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
d.1	1106-02	(zaprawa CT C20 F4) ze spadkiem 1,5%	m ²	80.159	
		poz.1		RAZEM	80.159
12	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm (zaprawa CT C20 F4) ze spadkiem 1,5 %	m ²		
d.1	1102-03	Krotność = 4	m ²	80.159	
		poz.1		RAZEM	80.159
13	KNR 2-02	Obróbki blacharskie, krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-03	poz.4	m ²	17.245	
				RAZEM	17.245
14	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 100 mm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1	0508-03	poz.5	m	26.530	
				RAZEM	26.530
15	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z żywicy poliuretanowo-bitumicz-nej (np. ALSAN FLASHING lub równoważne) nakładanych na wyrównanym	m ²		
d.1	0303-01 +	podłożu - doszczelnienie połączenia tarasu i ściany zewnętrznej			
	KNR AT-27	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających - dodatkowe wtopienie			
	0303-04	wkładki zbrojącej	m ²	2.493	
		8.31*0.15*2		RAZEM	2.493
16	KNR AT-27	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów (zaprawa cementowa)	m ²		
d.1	0202-02	uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu (np. SIKa Mo-noTop - 109 WaterProofing lub równoważna)	m ²	80.159	
		poz.1		RAZEM	80.159

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1	KNR 2-02 1118-06	Posadzki z płytek mrozoodpornych; płytki gresowe, układane na klej elastyczny C2 S1 lub C2 S2, klasy min. R11, mrozoodporne, metodą zwykłą, zaprawa spoinująca klasy CG2 WA - powierzchnia tarasu poz.1	m ² m ²	 80.159	 80.159
				RAZEM	80.159
18 d.1	KNR 2-02 1120-01	Cokoliki z płytek mrozoodpornych - cokolik wys. 10 cm - przygotowanie podłoża 8.31	m m	 8.310	 8.310
				RAZEM	8.310
19 d.1	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki z płytek mrozoodpornych - cokolik wys. 10 cm układane na klej elastyczny, mrozoodporny, z przecinaniem płytek metodą zwykłą 8.31	m m	 8.310	 8.310
				RAZEM	8.310
20 d.1	KNP 02 1313-01.01	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy (9.31+2*8.61)	m m	 26.530	 26.530
				RAZEM	26.530
21 d.1	KNP 02 1313-01.02	Malowanie prostych balustrad i krat farbą antykorozyjną - pędzlami pierwszy raz poz.20	m m	 26.530	 26.530
				RAZEM	26.530
22 d.1	KNP 02 1313-01.03	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzlami drugi raz poz.20	m m	 26.530	 26.530
				RAZEM	26.530
23 d.1	KNR AT-27 0504-01 analogia	Uszczelnienie styków łączenia balustrady ze ścianą budynku (np.klej SIKAF-LEX 11FC) 23	szt. szt.	 23.000	 23.000
				RAZEM	23.000
24 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żułobetonowych na odległość do 1 km poz.1*0.02+poz.2*0.10*0.02+poz.3*0.12+poz.4*0.005+(poz.5+poz.6)*0.1*0.05	m ³ m ³	 11.507	 11.507
				RAZEM	11.507
25 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km,dalsze 6 km Krotność = 6 poz.24	m ³ m ³	 11.507	 11.507
				RAZEM	11.507
26 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu poz.24*1.2	t t	 13.808	 13.808
				RAZEM	13.808
2		ROBOTY DODATKOWE			
27 d.2	kalk. własna	Roboty dodatkowe (należy przyjąć10% wartości otrzymanej z kosztorysu) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000