

Nazwa i adres wykonawcy  
REGON I NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu  
al. Kopernika 7  
88-100 INOWROCŁAW

## OFERTA CENOWA

**NA WYKONANIE PRZEGLĄDÓW TECHNICZNYCH W BUDYNKACH  
MIESZKALNYCH, GARAŻACH ORAZ LOKALACH UŻYTKOWYCH  
ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE W LATACH 2025 – 2026.**

W odpowiedzi na ogłoszenie zamieszczone w prasie, na stronie internetowej Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni składam niniejszą ofertę :

1. **CENA OFERTY** ostateczna i niezmienna (z podatkiem VAT) :

### A. ROCZNY PRZEGLĄD INSTALACJI GAZOWEJ

WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA		
	Ilość lok.	zł / lokal	Razem
<b>ZADANIE 1 – Osiedle Nowe i Toruńskie A1</b>			
ROK 2025	2.016		
ROK 2026	2.016		
RAZEM :			
<b>ZADANIE 2 – Osiedle Piastowskie A2</b>			
ROK 2025	3.520		
ROK 2026	3.520		
RAZEM :			
<b>ZADANIE 3 – Osiedla Rejonowe A3</b>			
ROK 2025	3.386		
ROK 2026	3.386		
RAZEM :			
<b>ZADANIE 4 – Osiedle Rąbin A4</b>			
ROK 2025	3.131		
ROK 2026	3.131		
RAZEM :			
<b>ZADANIE 5 – Osiedle Rąbin A5</b>			
ROK 2025	3.033		
ROK 2026	3.033		
RAZEM :			

**B. ROCZNY PRZEGLĄD INSTALACJI CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY, KANALIZACJI  
SANITARNEJ ORAZ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA		
	Ilość lok.	zł / lokal	Razem
<b>ZADANIE 6 – Osiedle Nowe i Toruńskie A1</b>			
Zimna woda	2.037		
Ciepła woda	613		
Kanalizacja	2.037		
Centralne ogrzewanie	2.037		
ROK 2025			
ROK 2026			
<b>ZADANIE 7 – Osiedle Piastowskie A2</b>			
Zimna woda	3.624		
Ciepła woda	2.532		
Kanalizacja	3.624		
Centralne ogrzewanie	3.624		
ROK 2025			
ROK 2026			
<b>ZADANIE 8 – Osiedla Rejonowe A3</b>			
Zimna woda	3.460		
Ciepła woda	1.996		
Kanalizacja	3.460		
Centralne ogrzewanie	3.460		
ROK 2025			
ROK 2026			
<b>ZADANIE 9 – Osiedle Rąbin B i C A4</b>	3.166		
Zimna woda	3.129		
Ciepła woda	3.166		
Kanalizacja	3.166		
Centralne ogrzewanie	3.166		
ROK 2025			
ROK 2026			
<b>ZADANIE 10 – Osiedle Rąbin A i G A5</b>			
Zimna woda	3.131		
Ciepła woda	3.112		
Kanalizacja	3.131		
Centralne ogrzewanie	3.137		
ROK 2025			
ROK 2026			
RAZEM :			

**C. 5 – LETNI PRZEGLĄD INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ**

WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA		
	Ilość lok.	zł / lokal	Razem
<b>ZADANIE 11 – Osiedle Piastowskie A2</b>			
ROK 2025	2.261		

ROK 2026	-		
RAZEM :			
<b>ZADANIE 12 – Osiedle Rąbin A3</b>			
ROK 2025	3.394		
ROK 2026	193		
RAZEM :			

#### D. 5 – LETNI PRZEGLĄD INSTALACJI PIORUNOCHRONNEJ

WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA		
	Ilość uziom.	zł /uziom.	Razem
<b>ZADANIE 13 – Osiedle Piastowskie A2</b>			
ROK 2025	104		
ROK 2026	-		
RAZEM :			
<b>ZADANIE 14 – Osiedle Rąbin A5</b>			
ROK 2025	-		
ROK 2026	29		
RAZEM :			

#### E. ROCZNY PRZEGLĄD INSTALACJI P.POŻ. - Obiekty i urządzenia systemu sygnalizacji pożaru

WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA		
	Ilość punktów SSP	zł/punkt	Razem
<b>ZADANIE 15 – Osiedle Nowe i Toruńskie A1</b>			
ROK 2025	186		
ROK 2026	186		
RAZEM :			
<b>ZADANIE 16 – Osiedle Rąbin A5</b>	Ilość punktów SSP	zł/punkt	Razem
ROK 2025	69		
ROK 2026	69		
RAZEM :			

#### F. ROCZNY PRZEGLĄD INSTALACJI P.POŻ. – Przeciwpozarowy wyłącznik prądu PWP oraz oświetlenia ewakuacyjnego / awaryjnego.

WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA			
	Ilość przycisków	Ilość opraw	zł/przycisk-oprawa	Razem
<b>ZADANIE 17 – Osiedle Nowe i Toruńskie A1</b>				
ROK 2025	12	168/182		
ROK 2026	12	168/182		
RAZEM :				
<b>ZADANIE 18 – Osiedle Piastowskie A2</b>	Ilość przycisków	Ilość opraw	zł/przycisk k-oprawa	Razem
ROK 2025	47	0/231		
ROK 2026	47	0/231		

RAZEM :				
<b>ZADANIE 19 – Rejon A3</b>	<b>Ilość przycisków</b>	<b>Ilość oprav</b>	<b>zł/przycisk-oprawa</b>	<b>Razem</b>
ROK 2025	39	150/0		
ROK 2026	39	150/0		
RAZEM :				
<b>ZADANIE 20 – Osiedle Rąbin A4</b>	<b>Ilość przycisków</b>	<b>Ilość oprav</b>	<b>zł/przycisk-k-oprawa</b>	<b>Razem</b>
ROK 2025	0	75/174		
ROK 2026	0	75/174		
RAZEM :				
<b>ZADANIE 21 – Osiedle Rąbin A5</b>	<b>Ilość przycisków</b>	<b>Ilość oprav</b>	<b>zł/przycisk-k-oprawa</b>	<b>Razem</b>
ROK 2025	18	114/68		
ROK 2026	18	114/68		
RAZEM :				

**G. ROCZNY PRZEGLĄD INSTALACJI P.POŻ. – Obiekty i urządzenia systemu oddymiania**

WYSZCZEGÓLNIENIE		CENA		
		<b>Ilość punktów</b>	<b>zł / punkt</b>	<b>Razem</b>
<b>ZADANIE 22 – Osiedle Nowe i Toruńskie A1</b>				
ROK 2025	54			
ROK 2026	54			
RAZEM :				
<b>ZADANIE 23 – Osiedle Rąbin A4</b>		<b>Ilość punktów</b>	<b>zł / punkt</b>	<b>Razem</b>
ROK 2025	3			
ROK 2026	3			
RAZEM :				
<b>ZADANIE 24 – Osiedle Rąbin A5</b>		<b>Ilość punktów</b>	<b>zł / punkt</b>	<b>Razem</b>
ROK 2025	14			
ROK 2026	14			
RAZEM :				

2. SKŁADNIKI KALKULACYJNE do wykonywania napraw instalacji gazowej, elektrycznej oraz piorunochronnej oraz p.poż (dot. pkt. od A - G)

Roboczo-godzina .....

Koszty ogólne .....

Koszty zakupu .....

Zysk .....

3. **Potwierdzam stałość cen usług** przez cały okres realizacji zamówienia.

4. Potwierdzam, że jestem lub nie jestem czynnym podatnikiem VAT

.....

(należy wpisać)

5. **Potwierdzam ujęcie w cenie usług** dla zadań objętych ofertą **pełnego zakresu rzeczowego** okresowej kontroli instalacji zgodnego ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, obowiązującymi przepisami, przeprowadzona wizją lokalną.

**JEDNOCZEŚNIE :**

1. oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
2. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej oferty cenowej.

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę