

Nazwa i adres wykonawcy REGON I NIP
--

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
al. Kopernika 7  
88-100 INOWROCŁAW

## OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na ogłoszenie zamieszczone w prasie, na stronie internetowej Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni składam niniejszą ofertę na :

### **Budowę zespołów garażowych wraz z zagospodarowaniem terenu w rejonie ul. Błażka i al. Niepodległości na działkach Nr 1/60, 1/61, 8/6, 9/22, 9/23**

1. **CENA OFERTY** ostateczna i niezmienna (z podatkiem VAT) wg kosztorysów ofertowych stanowiących załączniki do niniejszej oferty :

NR ZADANIA	ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	CENA
1.	Wykonanie zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do wydzierżawienia terenu pod budowę zespołów garażowych.	.....
2.	Wybudowanie kompleksu zespołów (budyneków) garażowych dla samochodów osobowych (łącznie 86 indywidualnych stanowisk garażowych)	.....
<b>ŁĄCZNIE: (cena oferty)</b>		.....

**Ofertę cenową należy złożyć na obydwie zadania stanowiące zakres przedmiotu zamówienia**

2. **Potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia.
3. **Potwierdzam ujęcie w koszcie robót budowlano – instalacyjnych objętych ofertą pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót.**

#### **JEDNOCZEŚNIE :**

- oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
- upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY CENOWEJ.

#### **W załączeniu :**

- Szczegółowe kosztorysy ofertowe

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

Nazwa i adres wykonawcy  
REGON I NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
al. Kopernika 7  
88-100 INOWROCŁAW

# OFERTA Z DOKUMENTAMI

**Budowa zespołów garażowych wraz z zagospodarowaniem terenu w rejonie  
ul. Błażka i al. Niepodległości na działkach Nr 1/60, 1/61, 8/6, 9/22, 9/23**

**Oświadczam, że :**

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
2. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia
3. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie § 9 ust. 1 oraz moja oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie przesłanek określonych § 12 ust. 5 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane”.

**Jednocześnie :**

1. **potwierdzam wykonanie zamówienia** odpowiednio zgodnie ze SIWZ oraz dokumentacją techniczną, specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych, a także zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz wymogami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego,
2. **potwierdzam przeprowadzenie wizji lokalnej** terenu robót objętego ofertą, **połączonej z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonego do SIWZ przedmiaru robót oraz dokumentacji technicznej,**
3. **potwierdzam ujęcie w koszcie robót budowlano – instalacyjnych pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót,**
4. **potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia,
5. **wyrażam zgodę na ryczałtowe rozliczenie robót; w przypadku, gdy wykonawca nie wykona wszystkich robót, które miało objąć wynagrodzenie ryczałtowe, zapłata za roboty budowlane i instalacyjne może ulec obniżeniu w stopniu odpowiadającym niewykonanej części umowy,**
6. **potwierdzam gotowość zawarcia umów na wykonanie robót budowlano-instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia z Zamawiającymi,** tj. odpowiednio z Kujawską Spółdzielnią Mieszkaniową w Inowrocławiu oraz oddzielnie z **max. 86-cioma przyszłymi dzierżawcami terenu pod budowę zespołów garażowych na warunkach wynikających z niniejszej specyfikacji zgodnie z załącznikami Nr 4.1. i 4.2. do SIWZ,**
7. **potwierdzam możliwość wykonania robót objętych ofertą (siłami własnymi, we współpracy z podwykonawcami lub jako konsorcjum)<sup>1</sup>,**
8. **potwierdzam :**
  - a) **dla ZADANIA 1 – 30-dniowy termin płatności** liczony od daty złożenia faktury Zamawiającemu, tj. Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Inowrocławiu, al. Kopernika 7,
  - b) **dla ZADANIA 2 – 14-dniowy termin płatności** liczony od daty **wystawienia** faktury Zamawiającemu, tj. Dzierżawcy terenu pod budowę zespołów garażowych w rejonie ulic Błażka – Niepodległości,
9. **potwierdzam termin zakończenia inwestycji** objętej ofertą **zgodnie z pkt. V SIWZ,**
10. **potwierdzam dostarczenie HARMONOGRAMU REALIZACJI ROBÓT** po ostatecznym rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, jednak przed podpisaniem umowy,
11. **potwierdzam okres gwarancji w ilości 5 lat** dla robót objętych ofertą,

12. **potwierdzam opracowanie planu BIOZ** przez Kierownika Budowy (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane) przed rozpoczęciem robót,

13. **potwierdzam udzielenie GWARANCJI JAKOŚCI Zamawiającym, tj. odpowiednio Spółdzielni oraz max. 86-ciu przyszłym dzierżawcom terenu pod budowę zespołów garażowych na warunkach wynikających z niniejszej specyfikacji, zgodnie z załącznikami Nr 2.1. i 2.2. do SIWZ.**

14. **zobowiązuje się do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego na warunkach zawartych w SIWZ,**

15. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY Z DOKUMENTAMI,

16. oświadczam, iż wszystkie informacje zamieszczone w OFERCIE Z DOKUMENTAMI są prawdziwe (i że jestem świadom tego, że za udzielenie nieprawdziwych informacji będę ponosił odpowiedzialność zgodnie z art. 233 § 1 KK, w związku z art. 233 § 6 KK).

17. Wadium w kwocie .....zostało wniesione w dniu ..... w formie przelewu.

18. Zobowiązuję się do uregulowania w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy (ZNWU) w formie przelewu w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie dla ZADANIA 1.

#### **W załączeniu :**

W załączeniu ..... DRUKÓW i ..... stron dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w specyfikacji.

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

## POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

telefon ..... fax ..... e-mail .....

### STRUKTURA ZATRUDNIENIA

tabela nr 1

WYKSZTAŁCENIE	ILOŚĆ OSÓB ZATRUDNIONYCH / ETATY		
	średnia 2020	średnia 2021	Dane zgodnie z drukiem DRA zał. do oferty z 2022 roku
<b>OGÓŁEM ZATRUDNIENIE</b> (poz. 1 + poz. 2 + poz. 3)			
<b>1. OGÓŁEM ZATRUDNIENIE BEZPOŚREDNIO W WYKONAWSTWIE</b>			
- z wykształceniem wyższym zawodowym			
- z wykształceniem średnim zawodowym			
- z wykształceniem zawodowym			
- robotnicy			
- uczniowie			
<b>2. OGÓŁEM KADRA INŻYNIERYJNO-TECHNICZNA</b>			
- inżynierowie z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
- technicy z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
<b>3. OGÓŁEM POZOSTAŁY PERSONEL</b>			
- pozostały personel			

### WIODĄCY PERSONEL TECHNICZNY REALIZUJĄCY ZAMÓWIENIE

tabela nr 2

Lp.	Nazwisko i imię	Wykształcenie	Stanowisko na budowie	Posiadane uprawnienia oraz aktualny wpis do PIIB
1.	.....	.....	Kierownik budowy	.....
2.	.....	.....	Kierownik robót sanitar.	.....
3.	.....	.....	Kierownik robót elektr.	.....
4.	.....	.....	.....	.....

1. Załączyć informację dot. stanu zatrudnienia pracowników stałych na druku DRA, z potwierdzeniem wpływu złożenia do ZUS za m-c 02.2022 r. lub 03.2022 r.
2. Załączyć kopie dyplomów, licencji, świadectw lub zaświadczeń o przygotowaniu zawodowym (uprawnienia budowlane, świadectwa ukończenia szkół i kursów zawodowych, dyplomy mistrzowskie, itp.).
3. W pierwszym wierszu tabeli nr 2 wskazać osobę, która pełnić będzie obowiązki kierownika budowy (robót).

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

## DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa Wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

telefon ..... fax ..... e-mail .....

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót budowlano – remontowych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem zakresu rzeczowego robót, ich wartości, okresu realizacji, inwestora i miejsca wykonania.

Rodzaj robót i zakres rzeczowy	Miejsce wykonania	Podmiot zlecający zamówienie	Wartość robót	Okres realizacji robót
<b>RAZEM :</b>				

**Wskazane jest załączenie referencje od innych zamawiających** (z podaniem ilości i wartości wykonanych robót budowlano – remontowych) **potwierdzających wykonanie robót stanowiących przedmiot zamówienia** (lub o podobnym profilu, charakterze i wielkości) **z należytą starannością.**

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

