



KUJAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W INOWROCŁAWIU

AL. KOPERNIKA 7, 88-100 INOWROCŁAW

TELEFON CENTRALA 52 356-93-00
WWW.KSMINO.PL
E-MAIL: SEKRETARIAT@KSMINO.PL
ZARZĄD: BIURO.ZARZADU@KSMINO.PL
FAX 52 356-93-75, 52 356-93-85
NIP 556-080-13-82 REGON 000483501 KRS 0000168926

PKO BANK POLSKI S.A.
ODDZIAŁ CENTRUM W INOWROCŁAWIU
KONTO NR. 02 1020 1505 0000 0202 0005 0450
BANK PEKAO S.A.
ODDZIAŁ INOWROCŁAW
KONTO NR. 95 1240 1196 1111 0000 1341 4982

Inowrocław, dnia 19.09.2025r.

I UZUPEŁNIENIE

DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zgodnie z § 26 ust. 1, 2 i 3 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu, w związku z zapytaniem oferenta dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w II przetargu nieograniczonym w przedmiocie zamówienia pn.:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANO – REMONTOWYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE
--

wprowadza zamiany w treści przedmiotowej specyfikacji :

1. Zamawiający zmienia termin realizacji robót wynikający z załącznika nr 3 do SIWZ:

z: 31.12.2025r. na: 31.01.2026r. dla :

- ZADANIA 1 – ul. Czarnieckiego 17, Inowrocław (A2) - Remont pomieszczeń garaży Pogotowia Technicznego,
- ZADANIA 2 – ul. Marulewska 7 - lokal własny, Inowrocław (A2) - Remont łazienki z wydzieleniem miejsca na natrysk dla pracowników gospodarczych.

2. Zamawiający wprowadza GRUPĘ 3 składającą się z 3 ZADAŃ Osiedla Piastowskiego w Inowrocławiu (A2):

1) ZADANIE 11S – ul. Krzywoustego 17a, Inowrocław (A2):

- **Opis robót:** Remont balkonów 1 kpl. (1 ekran+1 płyta)+1 ekran (różne piony),
- **Zakres robót obejmuje m.in.:** 1.PŁYTY BALKONOWE: wycięcie pasa docieplenia ściany, zerwanie posadzki, izolacji wraz z obróbkami, wykonanie obróbek blacharskich, izolacji, posadzki betonowej, zabezpieczenie antykorozyjne elementów zakotwionych w posadzce, uzupełnienie docieplenia. 2.EKRANY (strona wewnętrzna i zewnętrzna): odbicie luźnych tynków, uzupełnienie tynków, przygotowanie podłoża, malowanie ścian preparatem UNI-Grunt, przyklejenie siatki, nałożenie tynku, malowanie powierzchni ekranu, [zgodnie z załączonym do I uzupełnienia przedmiarem](#).
- **Termin realizacji:** do 31.05.2026r.
- **Wadium:** 500,00 zł

2) ZADANIE 14S – ul. Mieszka I 14, Inowrocław (A2):

- **Opis robót:** Remont balkonów 2 ekrany, 2 płyty (1 płyta+1 ekran-1 pion, 1 kpl. płyta + ekran) inny pion
- **Zakres robót obejmuje m.in.:** 1.PŁYTY BALKONOWE: wycięcie pasa docieplenia ściany, zerwanie posadzki, izolacji wraz z obróbkami, wykonanie obróbek blacharskich, izolacji, posadzki betonowej, zabezpieczenie antykorozyjne elementów zakotwionych w posadzce, uzupełnienie docieplenia. 2.EKRANY (strona wewnętrzna i zewnętrzna): odbicie luźnych tynków, uzupełnienie tynków, przygotowanie podłoża, malowanie ścian preparatem UNI-Grunt, przyklejenie siatki, nałożenie tynku, malowanie powierzchni ekranu, [zgodnie z załączonym do I uzupełnienia przedmiarem](#).
- **Termin realizacji:** do 31.05.2026r.
- **Wadium:** 500,00 zł

3) ZADANIE 28S – ul. Łokietka 7, Inowrocław (A2):

- **Opis robót:** Remont balkonów 2 płyty (różne piony),
- **Zakres robót obejmuje m.in.:** PŁYTY BALKONOWE: wycięcie pasa docieplenia ściany, zerwanie posadzki, izolacji wraz z obróbkami, wykonanie obróbek blacharskich, izolacji, posadzki betonowej, zabezpieczenie antykorozyjne elementów zakotwionych w posadzce, uzupełnienie docieplenia, [zgodnie z załączonym do I uzupełnienia przedmiarem](#).
- **Termin realizacji:** do 31.05.2026r.
- **Wadium:** 500,00 zł

Zamawiający informuje, że WADIUM dla GRUPY 3 należy wpłacić w łącznej wysokości 1.500,00 zł obejmujące wszystkie 3 ZADANIA.

Zgodnie z pkt. IV SIWZ - Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych wyłącznie w podziale na poszczególne zadania i grupy wymienione w WYKAZIE ZADAŃ stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ oraz zgodnie z I uzupełnieniem z dnia 19.09.2025r. do SIWZ.

Zamawiający wprowadza DRUK 1.2.- FORMULARZ CENOWY dla GRUPY 3.

3. Termin złożenia ofert z pozostaje bez zmian tj.: 26.09.2025r. do godz. 10.00.

4. Termin otwarcia ofert z dokumentami pozostaje bez zmian tj.: 26.09.2025r. do godz. 10.00.

5. Termin otwarcia ofert cenowych pozostaje bez zmian tj.: 30.09.2025r. godz. 10.00
--

Zarząd
Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Inowrocławiu