

UCHWAŁA Nr101...../2022

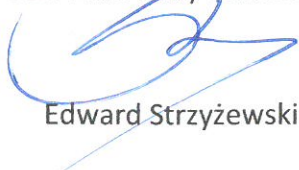
Rady Nadzorczej Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Inowrocławiu z dnia 21.12.22r. w sprawie zmiany „Regulaminu rozliczania kosztów dostawy ciepła do budynków i dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody w KSM Inowrocław”

Rada Nadzorcza Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Inowrocławiu działając na podstawie § 130 ust. 1 pkt 15 Statutu Spółdzielni

uchwała

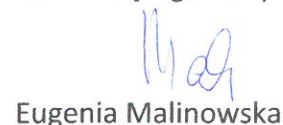
1. W rozdziale I §3 ww. Regulaminu dodaje się pkt 20a o brzmieniu: „maksymalny koszt zmienny zakupu ciepła do każdego lokalu – koszt zużycia ciepła na dany lokal wynikający z technicznej możliwości dostawy ciepła do lokalu, dla lokali, których jednostki rozliczeniowe posiadają świadectwo energetyczne,”
2. W rozdziale I §3 ww. Regulaminu dodaje się pkt 20b o brzmieniu: „minimalny koszt zmienny zakupu ciepła do każdego lokalu - koszt zużycia ciepła potrzebnego do ogrzania lokalu, w celu utrzymania minimalnej dopuszczalnej temperatury w pomieszczeniach mieszkalnych równiej 16 °C w sezonie grzewczym, dla lokali, których jednostki rozliczeniowe posiadają świadectwo energetyczne,”.
3. W rozdziale II §13 ust. 1 ww. Regulaminu otrzymuje brzmienie: „Wskazania zarejestrowane w lokalach za pomocą podzielników kosztów ogrzewania lub ciepłomierzy (z uwzględnieniem współczynników korygujących oraz minimalnego i maksymalnego kosztu zmiennego zakupu ciepła) stanowią podstawę ustalania udziałów poszczególnych lokali w kosztach zakupu energii cieplnej. Podzielniki kosztów ogrzewania zainstalowane w jednostce rozliczeniowej powinny być tego samego rodzaju, typu i klasy oraz stosowane w ramach systemu rozliczeń, którego są integralną częścią.”.
4. W rozdziale II §15 ust. 1 pkt 1 ww. Regulaminu otrzymuje brzmienie: „ustalenie miesięcznych opłat wstępnych pobieranych od użytkowników lokali na pokrycie planowanych kosztów c.o. wyrażonych w złotych/m² powierzchni ogrzewanej lokalu,”.
5. W rozdziale II §15 ust. 1 pkt 2 ww. Regulaminu otrzymuje brzmienie: „ustalenie miesięcznych opłat wstępnych pobieranych od użytkowników lokali na pokrycie sumy kosztów stałych c.w.u. i planowanych kosztów utrzymania gotowości c.w.u. oraz planowanych kosztów nadmiernej energochłonności c.w.u. wyrażonych w złotych/ lokal,”.
6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej



Edward Strzyżewski

Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej



Eugenia Malinowska