

## WYKAZ WADIUM DLA POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ

ZADANIE	Tytuł zadania	komórka organiz., której dot. prezeng	Opis robót	WADIUM do SIWZ
<b>INOWROCŁAW</b>				
	<b>OSIEDLE TORUŃSKIE A-1</b>			
1.	Toruńska 60 - klub KOPERNIK	ES	remont pomieszczeń klubowych na parterze : szatni, kuchni, wc, łaz., holu, klatki schodowej wraz z zejściem do piwnicy (roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne zgodnie z projektem wizualizacji)	12 000
	<b>OSIEDLE PIASTOWSKIE A-2</b>			
2.	Czarnieckiego 15 - pawilon	A-2	remont pomieszczeń wspólnych (korytarza, WC - 2 szt., rem. inst. wod. - kan., inst. elekt., wym. oświetlenia w korytarzu i WC)	2 000
3.	GARAŻE - Krzywoustego zespół: D 212-269, C 163-211; Czarnieckiego zespół : B 147-162, A 12-33,	A-2	remont odpowiednio ścian szczytowych oraz ściany frontowej dla 4 zespołów garaży	1 000
4.	Os. Piastowskie - ca 20 balkonów według zał. wykazu	A-2	remont : 12 płyt balk. (w 6 bud.: Łok. 4 = 2 szt., Łok. 13 = 2 szt., Marul. 13 = 2 szt., Marul. 17 = 2 szt., Marul. 21 = 2szt., Marul.25 = 2 szt.) i 8 płyt i ekranów balkon. (w 1 bud., tj. Łok. 31 = 8 szt.)	2 000
5.	Marulewska 7 - klub PRZYDOMEK	ES	remont szatni klubowej (roboty budowlane)	450
6.	Hydrofornia przy ul. Lipowej	NT	docieplenie budynku (ścian i dachu styropapą) wraz z opaską betonową	2 000
7.	Marulewska 7 - pawilon	NT	remont elewacji ze zmianą kolorystyki (wraz z wym. stolarki i zadaszeń)	8 500
	<b>OSIEDLE RĄBIN A-4 (sekt. B i C)</b>			
8.	Os. Rąbin A-4 - ca 37 balkonów i loggii według zał. wykazu	A-4	remont : 33 balkonów i 4 loggii	2 000
9.	800-lecia Inowrocławia 14 - klatka IV, V, VI	A4	remont klatki schodowej	5 000
10.	G. Jaworskiej 12 - klatka I	A4	remont klatki schodowej	2 000
11.	Gruszczyńskiego 6 - klatka III	A-4	remont klatki schodowej	2 000
12.	Kielbasiewicza 4 - klatka V	A-4	remont klatki schodowej	2 000
13.	Szar. Szeregów 23 - klatka VIII	A-4	remont klatki schodowej	2 000
14.	800-lecia Inowrocławia 5 - SPARTAN (lok. użyt.)		docieplenie przegród budowlanych	5 000
	<b>OSIEDLE RĄBIN A-5 (sekt. A i G)</b>			
15.	Niepodległości 82	A-5	remont 2 klatek schodowych wraz z remontem piwnic i wejść do budynku	2 000
16.	Niepodległości 76	A-5	remont pralni, suszarni i piwnic	1 000
17.	Krzywińskiego 14	A-5	remont 5 wejść do budynku	450
18.	Niepodległości 64	A-5	remont 2 wejść do budynku	300
19.	Niepodległości 66	A-5	remont 4 wejść do budynku	1 000
20.	Niepodległości 80	A-5	remont 4 wejść do budynku wraz z naprawą chodnika przed wejściami	600
21.	Niepodległości 88	A-5	remont 4 wejść do budynku	1 000
22.	Os. Rąbin A-5 - ca 48 loggii według zał. wykazu	A-5	remont : 18 loggii z ekranami oraz 30 loggii bez ekranów	8 500
23.	Woj. Polskiego 5 - klub RONDO	ES	remont pomieszczeń klubowych : łaz. damskiej, łaz. męskiej, łaz. służbowej, pomieszczenia magazynowego i piwnic, pok. Kier. klubu (roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne)	2 000

REJON				
<b>OSIEDLA REJONOWE A-3</b>				
<b>JANIKOWO</b>				
24.	Ogrodowa 6	A-3	dobudowa balkonów	16 000
25.	Ogrodowa 8	A-3	dobudowa balkonów	15 000
26.	Wilkońskiego 8	A-3	remont balkonów	2 000
27.	Dworcowa 13	A-3	remont tynku cokołu	1 000
28.	Ogrodowa 20	A-3	remont wejść do I klatki schodowej	1 000
29.	Sportowa 3	A-3	remont wejść do III i IV klatki schodowej	2 000
30.	Sportowa 1	A-3	remont poręczy w wejściach do klatek schodowych	500
31.	Ogrodowa 2	A-3	malowanie klatek schodowych, wymiana drzwi do piwnic	5 000
32.	Ogrodowa 4	A-3	malowanie klatek schodowych, wymiana drzwi do piwnic, malowanie piwnic	5 000
33.	Wilkońskiego 5	A-3	malowanie piwnic, remont posadzek przed wejściami	2 000
<b>GNIEWKOWO</b>				
34.	700 - lecia 2	A-3	malowanie klatek schodowych	2 000
35.	700 - lecia 12	A-3	malowanie I klatki schodowej	1 000
36.	Dreckiego 9	A-3	remont balkonów	5 000
37.	Dreckiego 7 - azbest	NT	remont 1 ściany szczytowej przy IV klatce schodowej z elementami docieplenia	2 000
38.	700-lecia 18 - pawilon	NT	remont pomieszczenia biurowego Administracji oraz schodów wejściowych	2 000
<b>PAKOŚĆ</b>				
39.	Mogileńska 39	A-3	podwyższenie balustrad balkonowych	2 000
<b>KRUSZWICA</b>				
40.	Kujawska 17	A-3	ulożenie glazury w klatkach schodowych	5 000
41.	Kujawska 21	A-3	remont balkonów	2 000
42.	Kujawska 19	A-3	malowanie piwnic	2 000
43.	Kujawska 8-12 (pawilon)	NT	remont pomieszczeń biurowych Administracji (pok. Administratora, sanitariat, pomieszczenie socjalne)	2 000
<b>OSIEDLA WIEJSKIE</b>				
44.	Dulsk 6A	NT	remont 1 ściany szczytowej przy I klatce schodowej z elementami docieplenia	2 000
<b>RAZEM</b>			<b>141 300</b>	

## WYKAZ ZADAŃ

ZADANIE	Tytuł zadania	komórka organiz., której plot. przetarg	ZAKRES RZECZOWY				
			Ilość m2 pow. ścian przezn. do dociepl. - wg koszt. inwest.	Grubość docieplenia	TERMIN REALIZACJI ROBÓT	Opis robót	Ogólny zakres robót remontowych oraz termomodernizacyjnych
1	2	3	4	5	10	11	12
<b>INOWROCŁAW</b>							
	<b>OSIEDLE TORUŃSKIE A-1</b>						
1.	Toruńska 60 - klub KOPERNIK	ES	-	-	02.06.2019r. 30.09.2019r.	remont pomieszczeń klubowych na parterze : szatni, kuchni, wc, łaz., holu, klatki schodowej wraz z zejściem do piwnicy (roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne zgodnie z projektem wizualizacji)	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: <b>ROBOTY BUDOWLANE</b> - wym. istn. balustrad na stal nierdzewną, ułożenie glazury na ścianach i posadzkach, licowanie ścian cegłą ciętą, wyk. tynków dekoracyjnych, zerwanie starych tapet, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów farbami systemowymi, rozebranie śc. działowych, wyk. śc. z płyt GK, montaż śc. system. HPL, wyk. sufitów podwieszanych (kuch. i hol), wym. stol. drzw. wew., wyk. napisów; <b>ROBOTY INSTALACYJNE</b> - montaż went. typu TURBOWENT, wym. urządzeń sanitarnych w WC i łaz., wym. grzejników; <b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b> - wym. instalacji elektrycznej (brudzy, przewody, łączniki, puszki, gniazda, aparaty elektryczne, wentylatory ściennie, oprawy oświetleniowe, skrzynki i rozdzielnice, badania i pomiary) - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót oraz projektu wizualizacji.
	<b>OSIEDLE PIASTOWSKIE A-2</b>						
2.	Czarnieckiego 15 - pawilon	A-2	-	-	do 31.12.2019r.	remont pomieszczeń wspólnych (korytarza, WC - 2 szt., rem. inst. wod. - kan., inst. elekt., wym. oświetlenia w korytarzu i WC)	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: <b>KORYTARZ</b> - naprawa tynków, wykonanie gładzi na ścianach, wymiana lamp, wykonanie sufitu podwieszanego (kasetonowego), malowanie emulsyjne ścian i sufitów; <b>SANITARIATY</b> - wymiana instalacji wod.-kan., inst. elektrycznej, wymiana urządzeń sanitarnych, grzejników, lamp, wyłączników, gniazd elektrycznych, wykonanie gładzi, ułożenie płytek na ścianach i posadzce; wymiana stolarki drzwiowej, malowanie emulsyjne ścian i sufitów - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
3.	GARAŻE - Krzywoustego zespół: D 212-269, C 163-211; Czarnieckiego zespół : B 147-162, A 12-33,	A-2	-	-	do 31.10.2019r.	remont odpowiednio ścian szczytowych oraz ściany frontowej dla 4 zespołów garaży	Zakres robót remontowych obejmuje odpowiednio rem. śc. szczyt. lub frontowej, tj.: <b>Krzyw. D 212-269</b> rem. śc. szczyt. przy ogrodzeniu placu do składowania odpadów; <b>Krzyw. C 163-211</b> rem. śc. szczyt. od ul. Krzyw.; <b>Czarn. B 147-162</b> rem. śc. szczyt. od ul. Krzyw.; <b>Czarn. A 12-33</b> rem. śc. frontowej oraz rem. 2 śc. szczyt. przy garażach A-23-33; <b>Zakres rob. rem. obejmuje m.in.:</b> wymianę obróbek blacharskich, odbicie luźnych tynków, uzupełnienie tynku, gruntowanie podłoża UNI-Gruntrem, przyklejenie siatki, wklejenie narożników, wykonanie tynków strukturalnych, malowanie elewacji farbą sylikonową systemową - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
4.	Os. Piastowskie - ca 20 balkonów według zał. wykazu	A-2	-	-	do 31.10.2019r.	remont : 12 płyt balk. (w 6 bud.: Łok. 4 = 2 szt., Łok. 13 = 2 szt., Marul. 13 = 2 szt., Marul. 17 = 2 szt., Marul. 21 = 2 szt., Marul. 25 = 2 szt.) i 8 płyt i ekranów balkon. (w 1 bud., tj. Łok. 31 = 8 szt.)	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: <b>remont płyt balkonowych</b> : wycięcie pasa docieplenia ściany, zerwanie posadzki oraz izolacji wraz z obróbkami, wykonanie obróbek blacharskich, izolacji, posadzki betonowej, zabezpieczenie antykorozyjne elementów zakotwionych w posadzce, uzupełnienie docieplenia; <b>remont ekranów</b> : ustawienie rusztowania, odbicie luźnych tynków, uzupełnienie tynków, przyklejenie jednej warstwy siatki, gruntowanie powierzchni UNI-Gruntrem, wyk. tynku cienkowarstwowego, malowanie tynku w kolorze elewacji - wg zał. do SIWZ przedmiarów robót oraz zestawienia.
5.	Marulewska 7 - klub PRZYDOMEK	ES	-	-	do 31.12.2019r., przy czym realizacja robót remontowych od momentu ich rozpoczęcia nie powinna trwać dłużej niż 30 dni	remont szatni klubowej (roboty budowlane)	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: przygotowanie podłoża, wklejenie siatki, wykonanie gładzi gipsowych, wykonanie tynków, malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów, mal. farbą olejną rur i grzejników, montaż parapetu PCV, wyk. cokołka z płytek o wym. 20x20 cm - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
6.	Hydrofornia przy ul. Lipowej	NT	88	śc. = 8cm; strop.=8cm	do 31.10.2019r.	docieplenie budynku (ścian i dachu styropapą) wraz z opaską betonową	Zakres robót obejmuje m.in.: wyk. opaski betonowej, wymianę starej stolarki na drzwi PCV PROFIL "CIEPLY", roboty dociepleniowe (strop, grub. 8 cm), pomocnicze i towarzyszące wraz z kolorystyką elewacji oraz docieplenie dachu styropapą grub. 8 cm wraz z dodat. kryciem dachu papą nawierzchniową oraz wyk. kominków wentyl., - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
7.	Marulewska 7 - pawilon	NT	-	-	do 31.10.2019r.	remont elewacji ze zmianą kolorystyki (wraz z wym. stolarki i zadaszeń)	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: uzupełnienie luźnych tynków, przygotowanie podłoża (oczyszczenie, zmycie, zagruntowanie), malowanie farbą sylikonową, wymianę parapetów, wymianę obróbek blacharskich i papy termozgrzewalnej ogniomurow, wym. kratki wentylacyjnych, wym. rur spustowych i rynien, wym. zadaszeń, wym. stol. okiennej i drzwiowej, ułożenie płytek na schodach - wg zał. do SIWZ przedmiarów robót.
	<b>OSIEDLE RABIN A-4 (sekt. B i C)</b>						
8.	Os. Rabin A-4 - ca 37 balkonów i loggii według zał. wykazu	A-4	-	-	do 31.10.2019r.	remont : 33 balkonów i 4 loggii	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: remont 12 płyt balkonowych, remont 4 płyt loggii, remont 10 ekranów balkonowych (ekrany pełne oraz balustrada), remont 5 ekranów (balustrad) balkonów, remont 6 ekranów, ścian, spódów loggii - wg zał. do SIWZ przedmiarów robót.
9.	800-lecia Inowrocławia 14 - klatka IV, V, VI	A4	-	-	do 30.11.2019r.	remont klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywiczych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów; remont wejść do bud., ułożenie płytek antypoślizgowych przed drzwiami do piwnicy, remont nawierzchni spocznika, wyk. podjazdu z kostki bet. brukowej, rem. elewacji wiatrolapu, montaż ościeżnicy metalowej i skrzydła drzwiowego do piwnicy w VI kl. schod. - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
10.	G. Jaworskiej 12 - klatka I	A4	-	-	do 30.11.2019r.	remont klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywiczych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów; malowanie wejścia do bud., ułożenie płytek antypoślizgowych przy drzwiach do piwnicy i pomiędzy drzwiami wejściowymi do budynku, rem. elewacji wiatrolapu, remont nawierzchni spocznika i podjazdu z kostki bet. brukowej - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
11.	Gruszczynskiego 6 - klatka III	A-4	-	-	do 30.11.2019r.	remont klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywiczych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów; malowanie wejścia do bud., ułożenie płytek antypoślizgowych przy drzwiach do piwnicy i pomiędzy drzwiami wejściowymi do budynku, rem. elewacji wiatrolapu, remont nawierzchni dojścia i spocznika z kostki bet. brukowej - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
12.	Kielbasiewicza 4 - klatka V	A-4	-	-	do 30.11.2019r.	remont klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywiczych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów; malowanie wejścia do bud., ułożenie płytek antypoślizgowych przy drzwiach do piwnicy i pomiędzy drzwiami wejściowymi do budynku, rem. elewacji wiatrolapu, osadzenie wycieraczki przed drzwiami wejściowymi, wymiana drzwi wejściowych do piwnicy - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
13.	Szar. Szeregów 23 - klatka VIII	A-4	-	-	do 30.11.2019r.	remont klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywiczych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów; malowanie wejścia do bud., ułożenie płytek antypoślizgowych przy drzwiach do piwnicy i pomiędzy drzwiami wejściowymi do budynku, rem. elewacji wiatrolapu, remont nawierzchni spocznika z kostki bet. brukowej, wymiana drzwi wejściowych do piwnicy - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
14.	800-lecia Inowrocławia 5 - SPARTAN (lok. użytk.)		340	10 cm	do 31.10.2019r.	docieplenie przegród budowlanych	Roboty dociepleniowe, pomocnicze i towarzyszące wraz z kolorystyką elewacji i remontem cokołu - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.

OSIEDLE RAJIN A-5 (sekt. A i G)							
15.	Niepodległości 82	A-5	-	-	do 30.11.2019r.	remont 2 klatek schodowych wraz z remontem piwnic i wejść do budynku	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywicowych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowanie emulsyjne ścian i sufitów, malowanie farbą olejną, wymianę drzwi do piwnic, pralni, suszarni, wymianę oświetlenia na klatkach schodowych, wymianę central domofonowych wraz z unifonami, malowanie korytarzy piwnicznych, pralni i suszarni, remont wejść do budynku - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
16.	Niepodległości 76	A-5	-	-	do 30.11.2019r.	remont pralni, suszarni i piwnic	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zeszkobanie starej farby, szpachlowanie, malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, malowanie lamperii, drzwi, grzejników, rur - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
17.	Krzywińskiego 14	A-5	-	-	do 31.10.2019r.	remont 5 wejść do budynku	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: skucie istniejącej nawierzchni betonowej, ułożenie obrzeży betonowych, ułożenie nowej nawierzchni z kostki brukowej plukanej kolorowej na podsypce piaskowo - cementowej z wypełnieniem spoin, wykonanie cokołów z płytek ceramicznych mrozoodpornych, montaż stalowej wycieraczki do obuwia - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
18.	Niepodległości 64	A-5	-	-	do 31.10.2019r.	remont 2 wejść do budynku	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: skucie istniejącej nawierzchni z płytek lastrykowych, ułożenie nowej nawierzchni z kostki brukowej plukanej kolorowej na podsypce piaskowo - cementowej z wypełnieniem spoin, wykonanie cokołów z płytek ceramicznych mrozoodpornych, montaż stalowej wycieraczki do obuwia, uzupełnienie tynków elewacyjnych, malowanie elewacji zgodnie z istniejącą kolorystyką - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
19.	Niepodległości 66	A-5	-	-	do 31.10.2019r.	remont 4 wejść do budynku	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: skucie istniejącej nawierzchni betonowej, ułożenie nowej nawierzchni z kostki brukowej plukanej kolorowej na podsypce piaskowo - cementowej z wypełnieniem spoin, wykonanie cokołów z płytek ceramicznych mrozoodpornych, montaż stalowej wycieraczki do obuwia, uzupełnienie tynków elewacyjnych, malowanie elewacji zgodnie z istniejącą kolorystyką - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
20.	Niepodległości 80	A-5	-	-	do 31.10.2019r.	remont 4 wejść do budynku wraz z naprawą chodnika przed wejściami	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zerwanie cokołka cementowego, wykonanie cokołka z płytek, wymiana podokienników, uzupełnienie tynków elewacyjnych, malowanie elewacji zgodnie z istniejącą kolorystyką, zrewalowanie asfaltu, ułożenie kostki betonowej - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
21.	Niepodległości 88	A-5	-	-	do 31.10.2019r.	remont 4 wejść do budynku	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zerwanie cokołka cementowego, wykonanie cokołka z płytek ceramicznych mrozoodpornych, uzupełnienie tynków elewacyjnych, malowanie elewacji zgodnie z istniejącą kolorystyką - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
22.	Os. Rajin A-5 - ca 48 loggii według zał. wykazu	A-5	-	-	do 30.11.2019r.	remont : 18 loggii z ekranami oraz 30 loggii bez ekranów	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: remont posadzek i ekranów loggii w 4 bud. mieszk. (Wachowiaka 7 = 8 loggii, Woj. Polskiego 4 = 10 loggii, Niepodl. 72 = 15 loggii, Niepodl. 84 = 15 loggii) - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
23.	Woj. Polskiego 5 - klub RONDO	ES	-	-	20.04.2019r. 15.09.2019r. przy czym rem. pomieszczeń magazynowego i piwnic, pok. Kier. klubu (roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne)	remont pomieszczeń klubowych : łaz. damskiej, łaz. męskiej, łaz. służbowej, pomieszczenia magazynowego i piwnic, pok. Kier. klubu (roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne)	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: <b>ROBOTY BUDOWLANE</b> - wykucie ościeżnic, rozebranie śc. dział., wyk. śc. z płyt MDF wraz z drzwiami, wyk. śc. dział. murowanych, okładzin z płyt GK, przygotowanie podłoża, wyk. gładzi gipsowych, wyk. tynków, mal. farbą emulsyjną, wyk. posadzek samopoziomujących, ułożenie płytek na ścianach i posadzkach, wym. drzwi wew., <b>ROBOTY INSTALACYJNE</b> - wym. urządzeń sanitarnych w łaz., montaż rur wywiewnych, przerobienie instalacji sanitarnej w zakresie montażu podgrzewaczy wody, remont inst. hydraulicznej w magazynie w zakresie podłączenia zlewozmywaka; <b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b> - przerobienie instalacji elektrycznej w zakresie montażu podgrzewacza wody - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
REJON							
OSIEDLA REJONOWE A-3							
JANIKOWO							
24.	Ogrodowa 6	A-3	-	-	01.06.2019r. 31.10.2019r.	dobudowa balkonów	Zakres robót inwestycyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją - dobudowa balkonów dla każdego mieszkania wym. 270 x 130 i 220 x 160 cm; balkony zaprojektowano częściowo jako bliźniacze dla dwóch sąsiadujących mieszkań i częściowo jako indywidualne; przepuszczenie rur spustowych odprowadzających wodę z dachu przez płyty balkonowe w tulei ochronnej, uzupełnienie izolacji ścian, osiatkowanie i tynkowanie; fundamenty w formie stóp fundamentowych z ominięciem studzienki telekomunikacyjnej przy I kl. schod. - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
25.	Ogrodowa 8	A-3	-	-	01.06.2019r. 31.10.2019r.	dobudowa balkonów	Zakres robót inwestycyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją - dobudowa balkonów dla każdego mieszkania wym. 270 x 130 cm; balkony zaprojektowano częściowo jako bliźniacze dla dwóch sąsiadujących mieszkań i częściowo jako indywidualne; przepuszczenie rur spustowych odprowadzających wodę z dachu przez płyty balkonowe w tulei ochronnej, uzupełnienie izolacji ścian, osiatkowanie i tynkowanie - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
26.	Wilkońskiego 8	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	remont balkonów	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zerwanie posadzek z płyt balkonowych, obróbek blacharskich, wykonanie spodów, izolacji, obróbek z blachy cynkowanej, wyk. warstwy spadkowej, wyk. posadzek, czyszczenie kątowników, balustrad, miniowanie, malowanie farbą olejną, odbicie tynku mineralnego, gruntowanie, położenie tynku typu baranek, dwukrotne malowanie farbą silikonową, ułożenie glazury gresowej z cokolikami - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
27.	Dworcowa 13	A-3	-	-	do 30.06.2019r.	remont tynku cokołu	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: odbicie tynku cem. - wap., wklejenie narożników ochronnych z siatką, przyklejenie warstwy siatki, gruntowanie, wykonanie tynku mozaikowego (kamyczkowego) na ścianach i w ościeżach okiennych - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
28.	Ogrodowa 20	A-3	-	-	do 30.06.2019r.	remont wejść do I klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: skucie schodów, wykonanie podbudowy betonowej, ułożenie kostki betonowej plukanej gr. 6 cm koloru białego, zabezpieczenie kostki obrzeżem palisadowym 20x6 cm, wykonanie podjazdów po prawej stronie wejść, osadzenie wycieraczek ocynkowanych, odbicie tynków na ścianach wejść, wklejenie siatki, narożników ochronnych, wykonanie tynku mozaikowego, dwukrotne malowanie ścian farbą silikonową - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
29.	Sportowa 3	A-3	-	-	do 31.05.2019r.	remont wejść do III i IV klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: skucie schodów, wykonanie podbudowy betonowej, ułożenie kostki betonowej plukanej gr. 6 cm koloru białego, zabezpieczenie kostki obrzeżem palisadowym 20x6 cm, wykonanie podjazdów po prawej stronie wejść, osadzenie wycieraczek ocynkowanych, dwukrotne malowanie ścian farbą silikonową, demontaż daszków metalowych nad wejściami, montaż zadaszeń wykonanych z konstrukcji aluminiowych wypełnionych płytą warstwową, montaż balustrad i poręczy ze stali nierdzewnej - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
30.	Sportowa 1	A-3	-	-	do 31.05.2019r.	remont poręczy w wejściach do klatek schodowych	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: remont poręczy wraz z montażem balustrad na schodach wejść do kl. schod. ze stali nierdzewnej, poręcze i słupki o śred. 42 mm, wypełnienie balustrad z rur poziomych (5 szt. o śred. 20 mm) wys. balustrady 1,10 m, montaż pochwyty z stali nierdzewnej z rur śred. 42 mm na wspornikach - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
31.	Ogrodowa 2	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	malowanie klatek schodowych, wymiana drzwi do piwnic	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywicowych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów, malowania farbą olejną, wymianę okładzin na poręczach, wymianę central domofonowych, unifonów w mieszkaniach oraz przewodów instalacji domofonowej, wymiana drzwi wejściowych do piwnic - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
32.	Ogrodowa 4	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	malowanie klatek schodowych, wymiana drzwi do piwnic, malowanie piwnic	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: <b>KL. SCHODOWE</b> - wykonanie tynków żywicowych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów, malowania farbą olejną, wymianę okładzin na poręczach, wymianę central domofonowych, unifonów w mieszkaniach oraz przewodów instalacji domofonowej; <b>PIWNICE</b> - zeszkobanie starej farby, wklejenie siatki, narożników ochronnych, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie farbą emulsyjną ścian w korytarzach piwnicznych, malowanie farbą olejną ścian na wys. lamperii, mal. farbą olejną drzwi w piwnicach wraz z numerami piwnic (wys. cyfr 4 cm) - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.

33.	Wilkońskiego 5	A-3	-	-	do 15.12.2019r.	malowanie piwnic, remont posadzek przed wejściami	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: remont posadzek przed wejściami, zeskrabanie starych farb, wklejenie siatki, narożników ochronnych, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie farbą emulsyjną ścian w korytarzach piwnicznych, malowanie farbą olejną ścian na wys. lamperii, mal. farbą olejną drzwi w piwnicach wraz z numerami piwnic (wys. cyfr 4 cm) - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
<b>GNIEWKOWO</b>							
34.	700 - lecia 2	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	malowanie klatek schodowych	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywiczych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów, malowania farbą olejną, wymianę okładzin na poręczach, montaż poręczy ze stali nierdzewnej, wymiana drzwi do piwnic - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
35.	700 - lecia 12	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	malowanie I klatki schodowej	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: wykonanie tynków żywiczych (kamyczkowych) na ścianach, dwuwarstwowych gładzi gipsowych, malowania emulsyjnego ścian i sufitów, malowania farbą olejną, wymianę okładzin na poręczach, montaż poręczy ze stali nierdzewnej, wymiana drzwi do piwnic - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
36.	Dreckiego 9	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	remont balkonów	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zerwanie posadzek z płyt balkonowych, obróbek blacharskich, wykonanie spódów, izolacji, obróbek z blachy ocynkowanej, wyk. warstwy spadkowej, wyk. posadzek, czyszczenie kątowników, balustrad, miniowanie, malowanie farbą olejną, odbicie tynku mineralnego, gruntowanie, położenie tynku typu baranek, dwukrotne malowanie farbą silikonową, ułożenie glazury gresowej z cokolikami - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
37.	Dreckiego 7 - azbest	NT	160	18 cm	do 31.10.2019r.	remont 1 ściany szczytowej przy IV klatce schodowej z elementami docieplenia	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: remont docieplenia wraz z demontażem istniejącego docieplenia z fakturą płyt azbestowych, użycie azbestu, roboty pomocnicze i towarzyszące wraz z kolorystyką elewacji, remont cokołu - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
38.	700-lecia 18 - pawilon	NT	-	-	do 31.12.2019r., przy czym rob. zew. do 15.11.2019r.	remont pomieszczenia biurowego Administracji oraz schodów wejściowych	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: <b>POMIESZCZENIE BIUROWE</b> - zerwanie tapet, wykonanie gładzi, malowanie ścian, wyk. sufitu podwieszonego (systemowego, kasetonowego), wym. drzwi wew. (wejściowych do pokoju Administratora) wym. lamp na ledowe, wym. grzejnika na panelowy; <b>SCHODY ZE W.</b> - rozebranie balustrad, skucie istniejącej posadzki, ułożenie na schodach kostki brukowej płukanej, wykonanie ścinek muruwanych grub. 12 cm, wklejenie siatki, obłożenie tynkiem żywiczym (kamyczkowym), wym. istniejącej balustrady na stalową nierdzewną - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
<b>PAKOŚĆ</b>							
39.	Mogileńska 39	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	podwyższenie balustrad balkonowych	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: podwyższenie istniejących balustrad balkonowych do wys. 1,10 m z kształtownika stalowego 40x20x2 mm oraz płaskownika stalowego 30x4 mm, zabezpieczenie farbą antykorozyjną i pomalowanie farbą olejną nawierzchniową - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
<b>KRUSZWICA</b>							
40.	Kujawska 17	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	ułożenie glazury w klatkach schodowych	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: ułożenie glazury gresowej nieskliwionej I gat. w dwóch kolorach, klasa antypoślizgowa R10 o wym. 30x30 cm na biegach schodowych (z ryfem na stopniach) i podestach wraz z cokolikami wysokości 10 cm w I i II klatce schodowej, ułożenie glazury na zaprawie do gresu elastycznej klasy minimum C1T wg PN-EN12004, przerobienie balustrad schodowych poprzez przykręcenie do poręczek biegów schodowych - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
41.	Kujawska 21	A-3	-	-	do 30.11.2019r.	remont balkonów	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zerwanie posadzek z płyt balkonowych, obróbek blacharskich, wykonanie spódów, izolacji, obróbek z blachy ocynkowanej, wyk. warstwy spadkowej, wyk. posadzek, czyszczenie kątowników, balustrad, miniowanie, malowanie farbą olejną, odbicie tynku mineralnego, gruntowanie, położenie tynku typu baranek, dwukrotne malowanie farbą silikonową, ułożenie glazury gresowej z cokolikami - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
42.	Kujawska 19	A-3	-	-	do 10.12.2019r.	malowanie piwnic	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zeskrabanie starych farb, wklejenie siatki, narożników ochronnych, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie farbą emulsyjną ścian w korytarzach piwnicznych, malowanie farbą olejną ścian na wys. lamperii, mal. farbą olejną drzwi w piwnicach wraz z numerami piwnic (wys. cyfr 4 cm), ułożenie glazury na posadzkach wraz z cokolikiem - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
43.	Kujawska 8-12 (pawilon)	NT	-	-	do 31.12.2019r.	remont pomieszczeń biurowych Administracji (pok. Administratora, sanitariat, pomieszczenie socjalne)	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: zerwanie tapet, wykonanie gładzi, malowanie ścian, wyk. sufitu podwieszonego (systemowego, kasetonowego), wym. drzwi wew. z ościeżnicami, rozebranie ścianki działowej, zerwanie istniejących posadzek, wykonanie nowych posadzek z płytek ceramicznych o wym. 60x60 cm z cokolikami, wym. lamp na ledowe, demontaż i ponowny montaż armatury i urządzeń w sanitariatach - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
<b>OSIEDLA WIEJSKIE</b>							
44.	Dulsk 6A	NT	118	10 cm	do 31.10.2019r.	remont 1 ściany szczytowej przy I klatce schodowej z elementami docieplenia	Zakres robót remontowych obejmuje m.in.: remont docieplenia, roboty pomocnicze i towarzyszące wraz z kolorystyką elewacji, remont cokołu, instalację odgromową - wg zał. do SIWZ przedmiaru robót.
<b>RAZEM</b>			<b>705</b>				