



KUJAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W INOWROCŁAWIU

AL. KOPERNIKA 7, 88-100 INOWROCŁAW

TELEFON CENTRALA 52 356-91-00
WWW.KSMINO.PL
E-MAIL: SEKRETARIAT@KSMINO.PL
ZARZĄD: BIURO.ZARZADU@KSMINO.PL
FAX 52 356-93-75, 52 356-93-83
NIP 556-080-13-82 REGON 000483501 KRS 0000168926

PKO BANK POLSKI S.A.
ODDZIAŁ CENTRUM W INOWROCŁAWIU
KONTO NR: 02 1020 1505 0000 0202 0005 0450
BANK PEKAO S.A.
ODDZIAŁ INOWROCŁAW
KONTO NR: 95 1240 1196 1111 0000 1341 4983

Inowrocław, dnia 15.04.2019r.

OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu informuje, że przetarg nieograniczony na :

**WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANO – REMONTOWYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH
ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE**

wygrały następujące firmy :

INOWROCŁAW

ZADANIE 1 – Toruńska 60 (Klub KOPERNIK) – remont pomieszczeń klubowych na parterze (ES)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 238.091,38 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 2 – Czarnieckiego 17 (pawilon) – remont pomieszczeń wspólnych (A-2)

Wybrano ofertę NR 11 złożoną przez **Zakład Usługowo – Handlowy, Spółka z o.o., ul. Składowa 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 41.517,28 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 3 – Garaże : Krzywoustego (zespół D 212-269 i C169-211), Czarnieckiego (zespół B 147–162 i A 12-33) remont ścian garaży (A-2)

Wybrano ofertę NR 11 złożoną przez **Zakład Usługowo – Handlowy, Spółka z o.o., ul. Składowa 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 18.582,05 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 4 – Os. Piastowskie – remont ca 20 balkonów (A-2)

Wybrano ofertę NR 4 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „BETA” Zbigniew Mazur, ul. Transportowca 7, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 41.489,68 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 5 – Marulewska 7 (Klub PRZYDOMEK) – remont szatni klubowej (ES)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 7.900,81 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 6 – Hydrofornia przy ul. Lipowej – docieplenie budynku (NT)

Wybrano ofertę NR 11 złożoną przez **Zakład Usługowo – Handlowy, Spółka z o.o., ul. Składowa 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- **najniższą cenę – 38.425,96 zł (z podatkiem VAT), po weryfikacji zakresu rzeczowego robót, poprzez wytrącenie pozycji roboty dodatkowe (nieprzewidziane),**

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 7 – Marulewska 7 (pawilon) – remont elewacji ze zmiana kolorystyki (NT)

Wybrano ofertę NR 10 złożoną przez **Wielobranżową Firmę „AWPO”, s.c., ul. Marulewska 43, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 231.192,77 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 8 – Os. Rabin A-4 – remont ca 37 balkonów i loggii (A-4)

Wybrano ofertę NR 4 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „BETA” Zbigniew Mazur, ul. Transportowca 7, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 86.856,12 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 9 – 800-lecia Inowrocławia 14 – remont klatki schodowej IV, V, VI (A-4)

Wybrano ofertę NR 4 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „BETA” Zbigniew Mazur, ul. Transportowca 7, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 81.214,24 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 10 – G. Jaworskiej 12 – remont klatki I (A-4)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- **najniższą cenę – 25.200,70 zł (z podatkiem VAT), po weryfikacji zakresu rzeczowego robót, poprzez wytrącenie pozycji dot. montażu pochwyty i wycieraczki,**

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 11 – Gruszczyńskiego 6 – remont klatki III (A-4)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 27.132,79 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 12 – Kielbasiewicza 4 – remont klatki V (A-4)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 23.833,20 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 13 – Szarych Szeregów 23 – remont klatki VIII (A-4)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 23.970,49 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 15 – Niepodległości 82 – remont 2 klatek schodowych wraz z rem. piwnic i wejść (A-5)

Wybrano ofertę NR 8 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BOSTA”, Stanisław Zdebko, ul. Rynek 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 61.787,59 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 16 – Niepodległości 76 – remont piwnic, pralni i suszarni (A-5)

Wybrano ofertę NR 8 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BOSTA”, Stanisław Zdebko, ul. Rynek 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 10.145,40 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 21 – Niepodległości 88 – remont wejść do budynku (A-5)

Wybrano ofertę NR 8 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BOSTA”, Stanisław Zdebko, ul. Rynek 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 21.573,49 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 22 – Os. Rabin A-5 – remont ca 48 loggii (A-5)

Wybrano ofertę NR 8 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BOSTA”, Stanisław Zdebko, ul. Rynek 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 190.228,62 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 23 – Wojska Polskiego 5 (Klub RONDO) – remont pomieszczeń klubowych (ES)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 47.541,74 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

REJON

ZADANIE 27 – J-wo, Dworcowa 13 – remont tynku cokołu (A-3)

Wybrano ofertę NR 8 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BOSTA”, Stanisław Zdebko, ul. Rynek 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 16.418,00 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 28 – J-wo, Ogrodowa 20 – remont wejść do I klatki schodowej (A-3)

Wybrano ofertę NR 8 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BOSTA”, Stanisław Zdebko, ul. Rynek 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 14.697,94 zł (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 29 – J-wo, Sportowa 3 – remont wejść do III i IV klatki schodowej (A-3)

Wybrano ofertę NR 9 złożoną przez **PW „SIMBUD” Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 148, 85-140 Bydgoszcz**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 36.815,33 zł,
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 30 – J-wo, Sportowa 1 – remont poręczy w wejściach do klatek schodowych (A-3)

Wybrano ofertę NR 6 złożoną przez **PHU „LENA” Mikołaj Chmurzyński, Więclawice 10/3, 88-140 Gniewkowo**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 10.526,51 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 31 – J-wo, Ogrodowa 2 – malowanie klatek schodowych, wymiana drzwi do piwnic (A-3)

Wybrano ofertę NR 8 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BOSTA”, Stanisław Zdebko, ul. Rynek 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 110.253,37 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 32 – J-wo, Ogrodowa 4 – mal. klatek schodowych, wym. drzwi do piwnic, mal. piwnic (A-3)

Wybrano ofertę NR 11 złożoną przez **Zakład Usługowo – Handlowy, Spółka z o.o., ul. Składowa 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 140.067,84 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 33 – J-wo, Wilkońskiego 5 – remont piwnic, remont posadzek przed wejściami (A-3)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 30.044,31 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 34 – G-wo, 700-lecia 2 – malowanie klatek schodowych (A-3)

Wybrano ofertę NR 1 złożoną przez **Zakład Usługowo – Produkcyjny „INSBUD” Sp. Jawna, H. Kmieciowski, A. Drąg, ul. Powstańców Wilkp. 1, 88-140 Gniewkowo**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 77.605,71 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 35 – G-wo, 700-lecia 12 – malowanie I klatki schodowej (A-3)

Wybrano ofertę NR 1 złożoną przez **Zakład Usługowo – Produkcyjny „INSBUD” Sp. Jawna, H. Kmieciowski, A. Drąg, ul. Powstańców Wilkp. 1, 88-140 Gniewkowo**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 24.703,71 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 39 – P-ść, Mogileńska 39 – podwyższenie balustrad balkonowych (A-3)

Wybrano ofertę NR 1 złożoną przez **Zakład Usługowo – Produkcyjny „INSBUD” Sp. Jawna, H. Kmieciowski, A. Drąg, ul. Powstańców Wilkp. 1, 88-140 Gniewkowo**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 32.100,44 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 40 – K-ca, Kujawska 17 – ułożenie glazury w klatkach schodowych (A-3)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński, ul. Kasztanowa 38 / 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 87.607,74 zł (z podatkiem VAT), przy uwzględnieniu zmniejszenia zakresu rzeczowego robót z 5 do 4 klatek,

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 42 – K-ca, Kujawska 19 – malowanie piwnic (A-3)

Wybrano ofertę NR 11 złożoną przez **Zakład Usługowo – Handlowy, Spółka z o.o., ul. Składowa 1, 88-100 Inowrocław**, która uzyskała największą ilość punktów, tj. 100,00 oraz zawierała :

- najniższą cenę – 37.121,73 zł (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

Jednocześnie Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu informuje, że zgodnie z § 17 ust. 1 i 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Komisja przetargowa unieważniła postępowania przetargowe **łącznie dla 12 niżej wymienionych oraz opisanych zadań**, przy czym :

- a) Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt. 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Komisja przetargowa unieważniła postępowania **dla 3 niżej wymienionych zadań**, ponieważ dla przedmiotowych zadań cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Spółdzielnia przeznaczyła na finansowanie zamówienia, o więcej niż 10 % wartości danego zadania, tj.:
- **ZADANIE 14 – 800-lecia Inowrocławia 5 (SPARTAN)** docieplenie przegród bud. (NT)
 - **ZADANIE 17 – Krzywińskiego 14** remont 5 wejść do budynku (A-5)
 - **ZADANIE 26 – Wilkońskiego 8** remont balkonów (A-3)
- b) Zgodnie z § 17 ust. 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Komisja przetargowa unieważniła postępowania **dla 9 niżej wymienionych zadań**, ponieważ dla przedmiotowych zadań nie wpłynęła żadna ważna oferta.

ZADANIE	Tytuł zadania	Komórka organizacyjna Sp-ni	Opis robót	Ilość ofert
1	2	3	4	5
INOWROCŁAW				
OSIEDLE RABIN A-5 (sekt. A i G)				
18.	Niepodległości 64	A-5	remont 2 wejść do budynku	BRAK OFERT
19.	Niepodległości 66	A-5	remont 4 wejść do budynku	BRAK OFERT
20.	Niepodległości 80	A-5	remont 4 wejść do budynku wraz z naprawą chodnika przed wejściami	BRAK OFERT
REJON				
OSIEDLA REJONOWE A-3				
GNIEWKOWO				
36.	Dreckiego 9	A-3	remont balkonów	BRAK OFERT
37.	Dreckiego 7 - azbest	NT	remont 1 ściany szczytowej przy IV klatce schodowej z elementami docieplenia	BRAK OFERT
38.	700-lecia 18 - pawilon	NT	remont pomieszczenia biurowego Administracji oraz schodów wejściowych	BRAK OFERT
KRUSZWICA				
41.	Kujawska 21	A-3	remont balkonów	BRAK OFERT
43.	Kujawska 8-12 (pawilon)	NT	remont pomieszczeń biurowych Administracji (pok. Administratora, sanitariat, pomieszczenie socjalne)	BRAK OFERT
OSIEDLA WIEJSKIE				
44.	Dulsk 6A	NT	remont 1 ściany szczytowej przy I klatce schodowej z elementami docieplenia	BRAK OFERT

Ponadto Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu informuje, że zawiesza postępowanie przetargowe dla **ZADANIA 24 – Ogrodowa 6 w J-wie** oraz dla **ZADANIA 25 – Ogrodowa 8 w J-wie** do około 10.05.2019r., z uwagi na konieczność podjęcia przez Radę Nadzorczą stosownych uchwał w sprawie zmiany planów gospodarczych na 2019 rok.

Zarząd
Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Inowrocławiu