



KUJAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W INOWROCŁAWIU

AL. KOPERNIKA 7, 88-100 INOWROCŁAW

TELEFON CENTRALA 52 356-93-00
WWW.KSMINO.PL
E-MAIL: SEKRETARIAT@KSMINO.PL
ZARZĄD: BIURO.ZARZADU@KSMINO.PL
FAX 52 356-93-75, 52 356-93-83
NIP 556-080-13-82 REGON 000483501 KRS 0000168926

PKO BANK POLSKI S.A.
ODDZIAŁ CENTRUM W INOWROCŁAWIU
KONTO NR: 02 1020 1505 0000 0202 0005 0450
BANK PEKAO S.A.
ODDZIAŁ INOWROCŁAW
KONTO NR: 95 1240 1196 1111 0000 1341 4983

Inowrocław, dnia 18.03.2024 roku

II UZUPEŁNIENIE DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zgodnie z § 26 ust. 1, 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu, w związku z zapytaniami Oferentów dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na :

Opracowanie dokumentacji technicznej dla robót budowlanych oraz instalacyjnych przewidzianych do realizacji na nieruchomościach budynkowych lub mieniu Spółdzielni w Inowrocławiu i Rejonie

wyjaśnienia (uściślenia) i uzupełnienia treści przedmiotowej specyfikacji :

1. ZADANIE NR 11- ul. Długa 22A, Inowrocław
ZADANIE NR 12- ul. Długa 44A, Inowrocław
ZADANIE NR 13- ul. Łokietka 8, Inowrocław
ZADANIE NR 14- ul. Łokietka 10, Inowrocław
ZADANIE NR 15- ul. Łokietka 14, Inowrocław
 - Zamawiający wyjaśnia, że Administracja Osiedla Piastowskiego (A2) posiada rzuty dachów tylko dla Zadań nr 13, 14 oraz 15.
 - Zamawiający wyjaśnia, że dla powyższych zadań zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji wykonawczej na wykonanie remontu instalacji odgromowej.
2. ZADANIE NR 18- ul. Dworcowa 1 i 3, Kruszwica
 - Zamawiający wyjaśnia, że Administracja posiada rzut architektoniczny przedmiotowych budynków wraz z kondygnacjami powtarzalnymi. W zakresie opracowywanej dokumentacji na wymianę instalacji elektrycznej w częściach wspólnych należy zaprojektować wyniesienie liczników energii elektrycznej z mieszkań na klatkę schodową. Należy również uzgodnić z gestorem sieci Enea Operator dokumentację oraz lokalizacji liczników na klatce schodowej. Opracowanie ma także zawierać wymianę instalacji elektrycznej oraz oświetlenia w piwnicy 12V, a także wymianę instalacji dzwonekowej 12V.
3. ZADANIE NR 42-ul.Szarych Szeregów 2, Inowrocław
 - Zamawiający wyjaśnia, że administracja posiada inwentaryzacje budynku i częściową dokumentację architektoniczną,
 - Zamawiający wyjaśnia, że nie posiada scenariusza pożarowego dla przedmiotowego budynku. Zakres dokumentacji technicznej obejmuje cały budynek, ponieważ dotyczy to również osób po 60 roku życia,
 - Zamawiający wyjaśnia, że w budynku nie ma wyłączników przeciwpożarowych. Są 2 wyłączniki główne odcinające prąd w budynku w GTR,
 - Zamawiający wyjaśnia, że budynek jest wyposażony w instalację odgromową,
 - Zamawiający wyjaśnia, że w zakres prac projektowych wchodzi wymiana instalacja oświetleniowej korytarzy,
 - Zamawiający uzna za dostateczne spełnienie zapisu „wytypowanie miejsca oczekiwania na ewakuację dla OzN (w celu zapewnienia bezpiecznego i sprawnego wyjścia z budynku w przypadku zagrożenia życia, zdrowia oraz niebezpiecznych sytuacji”, jeśli projektant w dokumentacji opisze takie miejsce oczekiwania i zostanie ono zaopiniowane przez rzeczoznawcę ds. ppoż,
 - Zamawiający wyjaśnia, że wystarczy projekt techniczny, ponieważ Spółdzielnia nie będzie występowała o pozwolenie na budowę lub o zgłoszenie robót.

1. Termin złożenia ofert z pozostaje bez zmian tj.: 21.03.2024r. do godz. 10.00.

2. Termin otwarcia ofert z dokumentami pozostaje bez zmian tj.: 21.03.2024r. do godz. 10.00.

3. Termin otwarcia ofert cenowych pozostaje bez zmian tj.: 25.03.2024r. godz. 10.00

Zarząd
Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Inowrocławiu